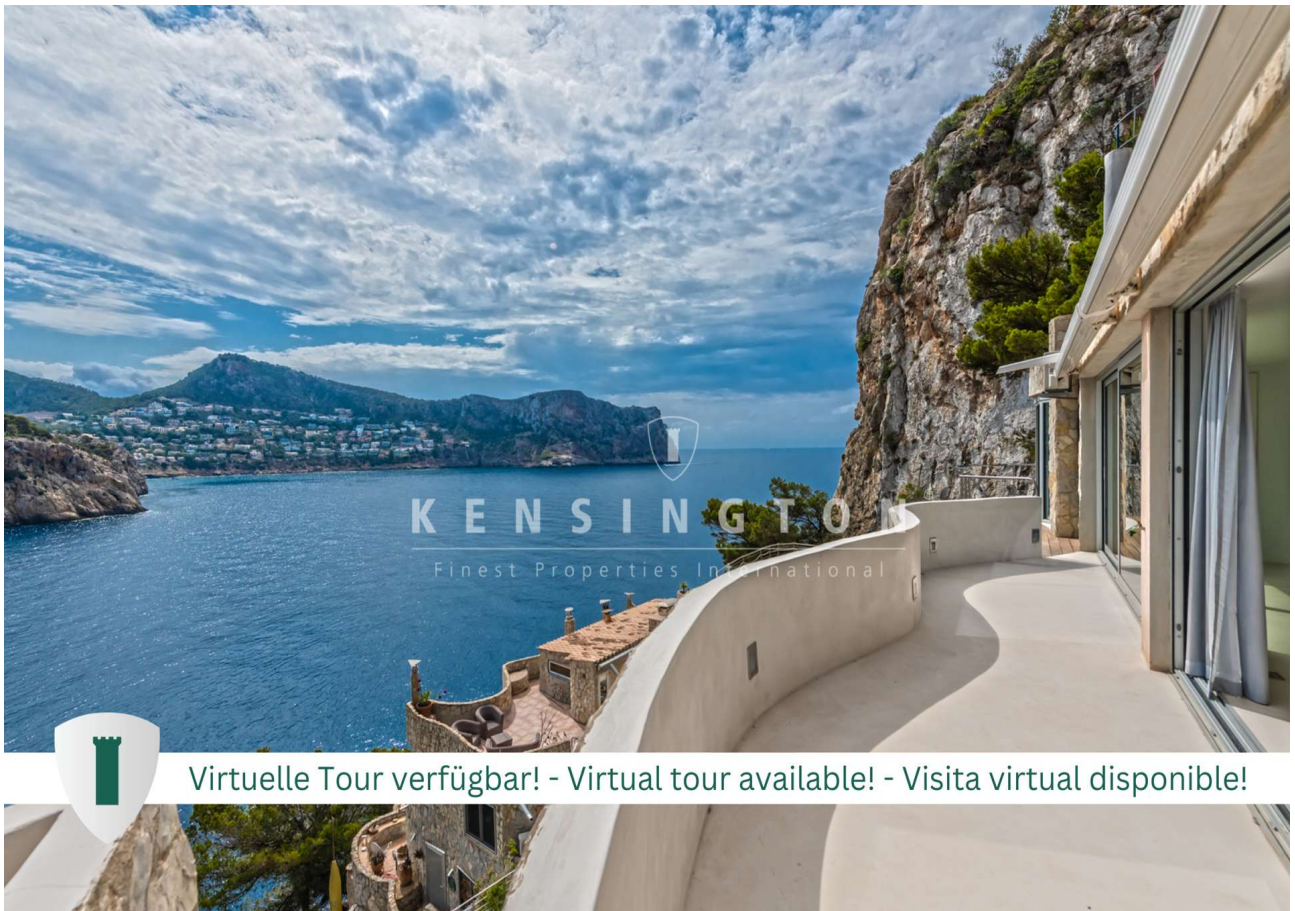


Traumhafte Meerblick Wohnung mit Meerzugang in La Mola Port Andratx



Allgemein:

Objektnr. extern:	KA0955	Stand vom:	05.08.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1991
Ort:	07157 Port d'Andratx, Illes Balears	Wohnfläche:	113,00 m²
Nutzfläche:	151,00 m²	Anzahl Zimmer:	3,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Zustand:	Gepflegt		

Preise:

Kaufpreis:	1.250.000,00 €	Hausgeld:	200,00 €
------------	----------------	-----------	----------

Energiepass:

Wertklasse:	E	Befuerung:	Elektro
Primärer Energieträger:	Strom		

Ansprechpartner:

Firma:	Son Vida Finest Properties S.L.	Name:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx
Position:	Sales Agent	Straße:	Avda. Rey Jaume I, No. 109, Local 2
Ort:	07180 Santa Ponsa	www:	www.kensington-santaponsa.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese geräumige Wohnung in erster Meereslinie mit atemberaubendem Blick auf die umliegende Landschaft und das Meer befindet sich in Port Andratx, Mallorca. Der Yacht- und Naturhafen von Port Andratx mit seinen zahlreichen Restaurants, Bars und Geschäften ist nur 1,5 km entfernt.

Die 105 m² Wohnfläche sind wie folgt aufgeteilt: Ein geräumiger Wohn-Essbereich mit offener Küche, 2 Schlafzimmer, jeweils mit einem Bad en-suite.

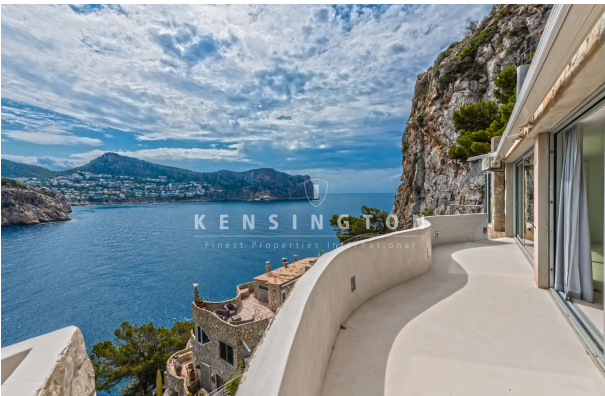
Die nach Süden ausgerichtete Terrasse (38 m²) umgibt die Wohnung und bietet viele Sonnenstunden und einen fantastischen Blick auf das Meer und die Berge. Außerdem verfügt die Wohnanlage über einen Gemeinschaftspool mit Sonnenterrasse und Zugang zum Meer.

Weitere Merkmale: Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, ISO-Fenster, Einbauschränke, Internet+TV, Alarmanlage, Kamera.

Bitte fragen Sie uns nach weiteren Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Wir übernehmen keine Haftung für die in dieser Beschreibung enthaltenen Informationen.

Bilder

Wohnung in Pt Andratx Mallorca - meerblick



Wohnung in Pt Andratx Mallorca - wohnzimmer



Wohnung in Pt Andratx Mallorca - schlafzimmer



Wohnung in Pt Andratx Mallorca - wohnzimmer



Wohnung in Pt Andratx Mallorca - esszimmer



Wohnung in Pt Andratx Mallorca - küche



Wohnung in Pt Andratx Mallorca - schlafzimmer



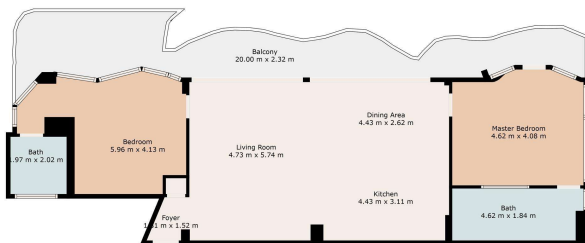
Wohnung in Pt Andratx Mallorca - schlafzimmer



Wohnung in Pt Andratx Mallorca - badezimmer







TOTAL: 106 m²
 FLOOR: 1: 106 m²
 EXCLUDED AREAS: BALCONY: 31 m²
Measurements are given as a guide only and are not guaranteed.