

## Traumhaus, echter Meerblick



## Allgemein:

|                    |           |                      |                      |
|--------------------|-----------|----------------------|----------------------|
| Objektnr. extern:  | KA01030   | Stand vom:           | 21.07.2025           |
| Nutzungsart:       | Wohnen    | Vermarktungsart:     | Kauf                 |
| Objektart:         | Haus      | Ort:                 | 07157 Port d'Andratx |
| Wohnfläche:        | 265,00 m² | Grundstücksfläche:   | 667,00 m²            |
| Anzahl Zimmer:     | 6,0       | Anzahl Schlafzimmer: | 5,0                  |
| Anzahl Badezimmer: | 4,0       |                      |                      |

## Preise:

|            |                |
|------------|----------------|
| Kaufpreis: | 2.990.000,00 € |
|------------|----------------|

## Energiepass:

|                         |       |            |         |
|-------------------------|-------|------------|---------|
| Wertklasse:             | D     | Befuerung: | Elektro |
| Primärer Energieträger: | Strom |            |         |

## Ansprechpartner:

|         |                                       |       |                     |
|---------|---------------------------------------|-------|---------------------|
| Firma:  | Port Andratx Finest Properties S.L.U. | Name: | Mathilde Janninelle |
| Straße: | Carrer d'Antoni Calafat Toni Pino 7   | Ort:  | 07157 Port Andratx  |
| www:    | www.kensington-andratx.com            |       |                     |

## Infrastruktur:

## Objektbeschreibung:

Dieses Haus wurde mit Eleganz und Herz gebaut und lädt Sie ein, ein Leben in Leichtigkeit und Schönheit zu führen. Sein modernes Design umrahmt das Meer auf Schritt und Tritt, während fünf Schlafzimmer Privatsphäre und Ruhe für Familie und Gäste gleichermaßen bieten. Der offene Wohnbereich wird zur Kulisse für Geschichten und Erinnerungen - ruhige Nachmittage mit einem Buch, gemeinsame Mahlzeiten und endlose Gespräche, die bis in die Nacht hineinreichen.

Nur wenige Minuten vom Yachthafen und der Seele von Andratx entfernt, ist dies mehr als nur ein Zuhause.

Es ist der Ort, an dem Ihre schönsten Erinnerungen darauf warten, gelebt zu werden.

## Bilder

---



