



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Villa im mallorquinischen Stil mit spektakulärem Meerblick in Camp de Mar, Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP06032	Stand vom:	15.01.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	1998
Ort:	07160 Andratx / Urbanització Es Camp de Mar	Wohnfläche:	520,00 m ²
Nutzfläche:	600,00 m ²	Grundstücksfläche:	1.000,00 m ²
Anzahl Zimmer:	8,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	4,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Zustand:	Modernisiert		

Preise:

Garage:	0,00 €	Kaufpreis:	10.500.000,00 €
----------------	--------	-------------------	-----------------

Energiepass:

Befuerung:	Elektro
-------------------	---------

Ansprechpartner:

Name:	KENSINGTON Port Andratx	Straße:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
Ort:	07180 Santa Ponça	Telefon:	+34 971690421
E-Mail:	agnes.gyulai@kensington-international.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese wunderschöne Villa im mallorquinischen Stil befindet sich in der zweiten Meereslinie in Camp del Mar und bietet einen atemberaubenden Blick auf das Meer. Sie liegt auf einem ca. 1.000m² großen Grundstück und bietet somit viel Privatsphäre.

Die ca. 520 m² große Wohnfläche ist auf 3 Etagen verteilt: EG: über den großzügiger Eingangsbereich gelangt man in den lichtdurchfluteten Wohn- / Essbereich mit Küche sowie direkten Zugang auf die großen Terrassenflächen mit BBQ, überdachten Essbereich und dem Salzpool. Auf der ersten Etage finden Sie 4 Schlafzimmer mit Bad en Suite. Im Untergeschoss der Villa befinden sich 2 Hobbyräume, sowie eine Tiefgarage.

Weitere Ausstattungsmerkmale dieses Objektes sind unter anderem: Marmor- Fußböden, ISO- Fenster, Klimaanlage warm/ kalt, Zentralheizung, Kamin, Einbauschränke, Alarmanlage, Garage, Internet+TV.

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin oder fordern Sie weitere Informationen von uns an. Alle Angaben in diesem Exposé wurden uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt, weshalb wir keine Gewähr für Richtigkeit, Vollständigkeit oder Aktualität übernehmen.

Bilder



Villa in Camp de Mar Wohnzimmer



Villa in Camp de Mar Küche



Villa in Camp de Mar Esszimmer



Villa in Camp de Mar Schlafzimmer



Villa in Camp de Mar Schlafzimmer



Villa in Camp de Mar Badezimmer



Villa in Camp de Mar Pool



Villa in Camp de Mar Terrasse und Pool









