



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Duplex- Wohnung in begehrter Wohnanlage in Nova Santa Ponca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KSP01153	Stand vom:	21.12.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2004
Ort:	07180 Calvià / Santa Ponça	Wohnfläche:	110,00 m ²
Nutzfläche:	133,00 m ²	Etage:	1
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Zustand:	Neuwertig

Preise:

Garage:	0,00 €	Kaufpreis:	710.000,00 €
Hausgeld:	450,00 €		

Energiepass:

Gültig bis:	2020-02-28	Jahrgang:	2008
Baujahr Heizung:	2005	Wertklasse:	G
Befuerung:	Elektro	Primärer Energieträger:	ELEKTRO

Ansprechpartner:

Name:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	Straße:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
Ort:	07180 Santa Ponça	Telefon:	+34 971690421
Faxnummer:	+34 971 571 079	E-Mail:	sofia.buergo@kensington-international.com
www:	www.kensington-santaponsa.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese Maisonette Wohnung befindet sich in einer der begehrtesten Wohnanlagen in Nova Santa Ponsa direkt am Golf und nur wenige Minuten vom Luxus Yachthafen Port Adriano.

Auf 2 Etagen verfügt die Wohnung über ein grosszügiges Wohn-Esszimmer mit offener Küche, Gäste-WC und direkten Zugang zum ca. 35m2 grossen privaten Garten mit Südausrichtung. Vom Garten aus hat man nur einen kurzen Weg zu einem von 3 Gemeinschaftspools. Auf der oberen Etage befinden sich 2 Schlafzimmer mit Bad en-suite. Das Hauptschlafzimmer bietet eine private Terrasse und Ankleidezimmer. Ein Tiefgaragenstellplatz und Klimaanlage in allen Zimmern machen dieses Angebot komplett.

Bilder

2.Terrace



3.Living an dining area



4.Living area



5.Dining area



6. Living and dining area



7. Masterbedroom



8. Bathroom



9. Garden



10. Community Pool in Garden for Sale

