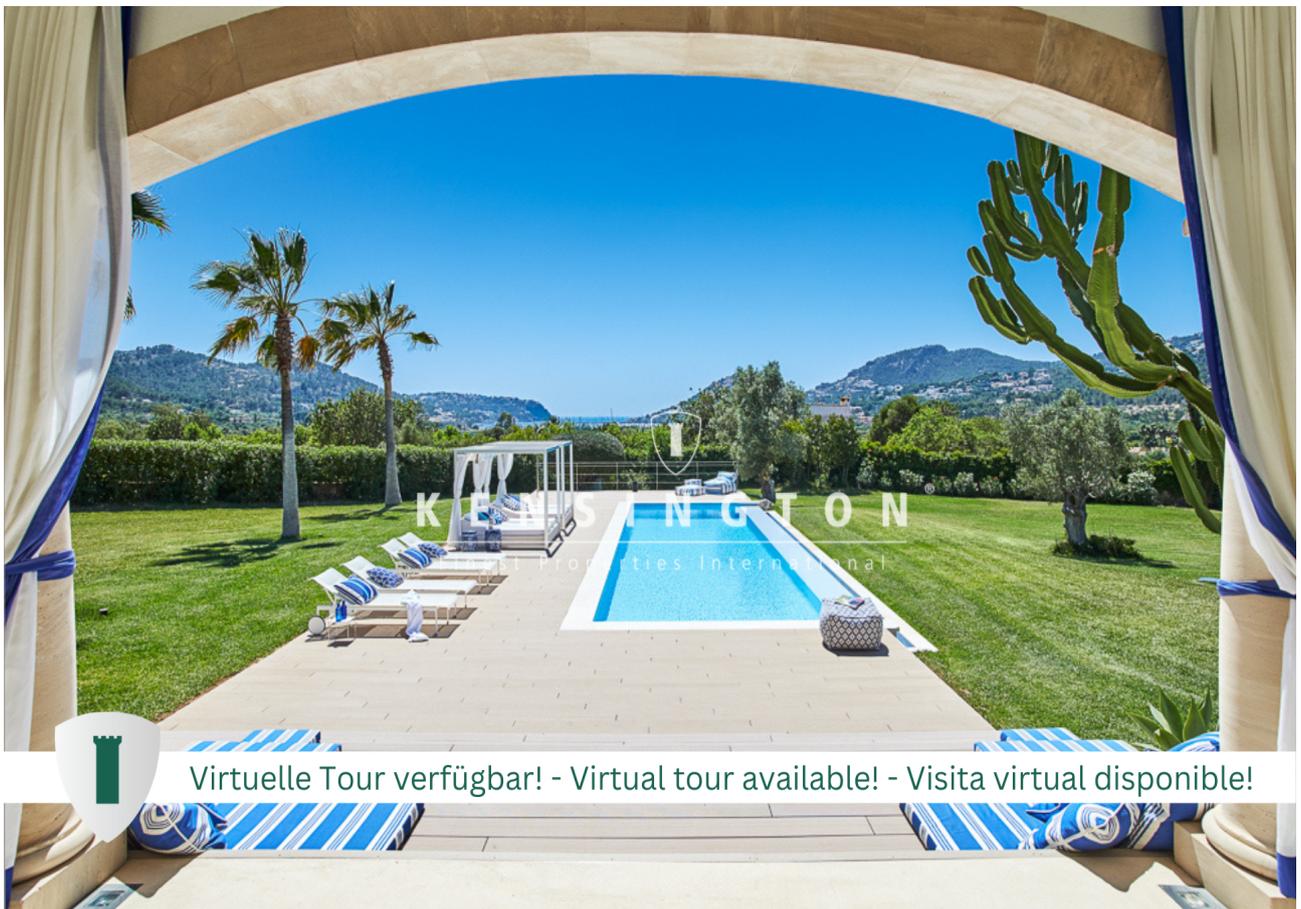




KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Exklusives Finca-Anwesen mit Pool und grossem Grundstück in Port Andratx, Mallorca



Virtuelle Tour verfügbar! - Virtual tour available! - Visita virtual disponible!

Allgemein:

Objektnr. extern:	KAO01006	Datum:	22.08.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	2006
Ort:	07157 Port Andratx	Wohnfläche:	550,00 m ²
Nutzfläche:	810,00 m ²	Grundstücksfläche:	51.000,00 m ²
Anzahl Zimmer:	7,0	Anzahl Schlafzimmer:	6,0
Anzahl Badezimmer:	6,0	Anzahl Stellplätze:	2,0
Zustand:	Modernisiert		

Preise:

Preis:	13.850.000,00 €	Hausgeld:	2.945,00 €
---------------	-----------------	------------------	------------

Energiepass:

Befuerung:	Oel
-------------------	-----

Ansprechpartner:

Name:	KENSINGTON Port Andratx	Straße:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
Ort:	07180 Santa Ponça	Telefon:	+34 971690421
E-Mail:	andratx@kensington-international.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese außergewöhnliche und mediterrane Finca befindet sich in bester Lage ganz in der Nähe des Yachthafens von Port Andratx. Das Anwesen befindet sich auf einem ca. 51.000m² großen Grundstück, welches mit absoluter Ruhe, Privatsphäre und einer wunderschönen Aussicht auf die Berge besticht.

Die ca. 550 m² große Wohnfläche ist auf 2 Etagen verteilt: einen großzügigen und lichtdurchfluteten Wohn- / Essbereich mit offener Küche von welcher man auf die großzügigen Terrassenflächen mit Aussenküche, dem Poolbereich und dem sehr idyllisch angelegten Garten mit Lindenplantage gelangt. 6 Schlafzimmer mit Bad en Suite, ein Hauswirtschaftsraum, eine Sauna.

Weitere Ausstattungsmerkmale dieses Objektes sind unter anderem: Zement- und Stein Fußböden, ISO- Fenster, Klimaanlage warm/ kalt, Zentral- und Fußbodenheizung, Kamin, Einbauschränke, Osmoseanlage, Alarmanlage, Video-Gegensprechanlage, beheizter Salzwasserpool mit Wärmepumpe, Brunnen, Gartenbewässerungsanlage, Doppelgarage, Internet+TV.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen (wir haben Grundrisse) oder eine Besichtigung. Alle Angaben ohne Gewähr.

Bilder











