



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Historische Finca mit vielen Ausbaumöglichkeiten und Baugrundstück zwischen Sant Llorenç und Manacor



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPNO649	Datum:	14.08.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	1920
Ort:	07500 Manacor	Wohnfläche:	350,00 m ²
Nutzfläche:	986,00 m ²	Grundstücksfläche:	62.500,00 m ²
Anzahl Zimmer:	6,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Zustand:	Teil/Vollrenovierungsbedürftig		

Preise:

Preis: 950.000,00 €

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	Martina Albrecht S.L.	Name:	Martina Albrecht
Straße:	C./ de Ciutat 22	Ort:	07570 Artà
Telefon:	+34 670 275 663	E-Mail:	martina.albrecht@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses historische Finca-Anwesen mit spektakulärer Aussicht befindet sich zwischen Sant Llorenç und Manacor und bietet dem neuen Eigentümer viele Ausbaumöglichkeiten. Perfekt für Investoren!

Auf einem Grundstück von ca. 62.000qm Land wurde im Jahre 1920 diese Finca erbaut. Sie verfügt über hohe Räume mit alten historischen Elementen, Garagen und Unterstellflächen. Das Angebot beinhaltet mehrere unabhängige Grundstücke, so dass auch die Möglichkeit bestünde, ein weiteres Haus darauf zu bauen.

Besonders hervorzuheben ist die spektakuläre Aussicht in die Natur bis hin nach Manacor und die gute Anbindung an umliegende Städte, Dörfer sowie Strände.

Ein Haus mit Geschichte Wir empfehlen eine Besichtigung !

Weitere Ausstattungsmerkmale: Stadtstrom, Brunnen, mehrere Zisternen,

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen: +34 670 275 663 oder arta@kensington-international.com

Lage:

Sant Llorenç ist ein kleines traditionelles Dorf im Nordosten Mallorcas und bietet alles, was sich ein Liebhaber von Natur und Ruhe wünschen kann. Hier finden Sie den Rad- und Wanderweg "Via Verde", verschiedene gemütliche Restaurants sowie Geschäfte des täglichen Bedarfs. Jeden Donnerstag findet ein Wochenmarkt statt und jeden letzten Freitag im Monat ein Nachtmarkt. Bereits in 15 Minuten erreichen Sie Sandstrände mit türkisfarbenem Wasser. Die nächst grösseren Stadt Manacor mit vielen Einkaufsmöglichkeiten und die beliebte Rafa-Nadal Akademie, erreichen Sie in wenigen Fahrtminuten.

Bilder









