



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Landsitz mit Pool in Alleinlage mit Panorama-Bergblick bei Valldemossa, Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP05138	Datum:	07.10.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	1597
Ort:	07170 Valldemossa	Wohnfläche:	1.400,00 m ²
Nutzfläche:	1.550,00 m ²	Grundstücksfläche:	615.000,00 m ²
Anzahl Zimmer:	19,0	Anzahl Schlafzimmer:	14,0
Anzahl Badezimmer:	7,0	Anzahl Stellplätze:	2,0

Preise:

Preis: 7.000.000,00 €

Energiepass:

Befuerung: Oel

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Palma	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971674306
Faxnummer:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Eine ganz besondere Immobilie! Dieser Landsitz mit Pool und Nebengebäuden liegt bei Valldemossa, Mallorca. Palma ist 17 km entfernt. Naturliebhaber werden begeistert sein. Das Anwesen bietet vollkommene Ruhe, denn es hat Alleinlage und 2 km im Umkreis sind keine weiteren Häuser. Es ist von uralten Olivenbäumen und Wäldern umgeben. Es bietet dramatischen Panoramablick auf die umliegende Bergwelt. Das Gebäude stammt aus dem 16. Jh. und war früher eine Abtei. Es ist in ordentlichem Zustand, aber vermutlich würden Sie trotzdem renovieren. Auf allen Ebenen sind diverse Terrassen (total ca. 150 m²). Auf der Südseite ist ein Pool (10x4 m), ebenfalls mit Bergblick. Eine

Ferienvermietungslicenz ist vorhanden.

Aufteilung des Hauptgebäudes: im EG Eingangshalle, Wohn-/Essbereich, Küche, alte Küche (heute Lounge), 1 SZ, 2 Bäder, alte Ölmühle, im Hof Hauswirtschafts-, Abstell- und Technikräume; im 1. OG weiteres WoZi, 4 SZ, 5 Bäder; im Dachstuhl 6 SZ + Abstellräume. Zudem gibt es ein Nebengebäude mit Wohn/Ess/Küche, 3 SZ, 1 Bad und Werkstatt sowie Garagen für 2 Autos. Die Gesamtfläche beträgt ca. 1400 m².

Ausstattung: Sichtbalkendecke, Terrakottaböden, Kamine, Zentralheizung (Öl), BBQ, WiFi, Stadtstrom, Brunnen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder für eine Besichtigung. Alle Angaben ohne Gewähr.

Bilder



Villa Valldemossa Aussenbereich



Villa Valldemossa Wohnbereich



Villa Valldemossa Aufenthaltsraum



Villa Valldemossa Küche



Villa Valldemossa Terrasse



Villa Valldemossa Keller



Villa Valldemossa Innenhof



Villa Valldemossa Innenhof



Villa Valldemossa Schlafzimmer



