



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Renovierter Loft mit Gartenterrasse Mitten im Zentrum von Palma de Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP07623	Datum:	23.10.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1960
Ort:	07011 Palma de Mallorca	Verfügbar ab:	Immediately
Wohnfläche:	83,00 m ²	Nutzfläche:	183,00 m ²
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Zustand:	Neuwertig

Preise:

Preis:	795.000,00 €	Hausgeld:	10,00 €
---------------	--------------	------------------	---------

Energiepass:

Gültig bis:	2030-12-09	Jahrgang:	2014
Wertklasse:	C	Befeuerung:	Elektro
Primärer Energieträger:	LUFTWP		

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Palma	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971674306
Faxnummer:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieser renovierte Loft mit Gartenterrasse liegt im Zentrum von Palma de Mallorca. Obwohl die Immobilie nur ein paar Schritte vom Paseo Mallorca und der Altstadt entfernt ist, bietet sie sowohl auf der Straßen- wie auch auf der Terrassenseite viel Ruhe.

Sie wurde komplett renoviert (Erstbezug). Dabei wurden keine Kosten gescheut (z.B. Luxus-Küche mit Gaggenau-Geräten, Luft-/Wärmepumpe, fachmännische Isolierung von Böden, Decken und Außenwänden). So ist ein moderner, großzügiger Loft entstanden. Die Deckenhöhe beträgt mehr als 3 Meter. Wohnbereich und Mastersuite haben riesige Fenster zum Patio. Dort befindet sich die lauschige Gartenterrasse (ca. 100 m², davon 20 m² überdacht), auf der Sie sicher viel Zeit verbringen werden. Eine Oase der Ruhe im Zentrum einer quirligen Metropole!

Aufteilung der Erdgeschosswohnung (ca. 83 m²): Wohn-/Essbereich mit offener Küche, 2 Doppel-SZ, 2 Bäder en Suite. Ausstattung: Vinylböden (Holzoptik), Doppelverglasung, Klimaanlage warm/kalt, Wärmepumpe, Alarmanlage.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung. Alle Angaben ohne Gewähr.

Kensington-Referenz: KPP07623

Bilder



Master suite



Master bathroom



Bedroom II



Bathroom II



Living area





Master suite

