



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Wohnung in Puerto Pollensa zur Langzeitmiete in zweiter Linie zum Meer



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KNP07736R	<b>Datum:</b>	06.11.2024
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Miete/Pacht
<b>Objektart:</b>	Wohnung	<b>Ort:</b>	07460 Pollensa
<b>Wohnfläche:</b>	95,00 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	98,00 m <sup>2</sup>
<b>Etage:</b>	2	<b>Anzahl Zimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0
<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0	<b>Anzahl Stellplätze:</b>	1,0

## Preise:

---

<b>Nettokaltmiete:</b>	1.800,00 €	<b>Freiplatz:</b>	0,00 €
<b>m<sup>2</sup>-Miete:</b>	13,68 €		

## Energiepass:

---

## Ansprechpartner:

---

<b>Name:</b>	Kensington Pollensa	<b>Straße:</b>	
<b>Ort:</b>		<b>Telefon:</b>	+34 971 533 323
<b>E-Mail:</b>	pollensa@kensington-international.com		

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Helle Wohnung in Puerto Pollensa in zweiter Meereslinie mit einer Terrasse mit spektakulärem Blick auf das Meer und die Berge.

TEMPORÄRE ANMIETUNG: Die Wohnung ist vom 1. November bis zum 30. März verfügbar.

Die Wohnung befindet sich in der schönsten Gegend von Puerto Pollensa, nur wenige Schritte vom berühmten

Pinienweg entfernt.

Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Doppelzimmer, eines davon mit Bad en suite, geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse mit herrlichem Blick, voll ausgestattete Küche.

Die Wohnung befindet sich in der ersten Etage des Gebäudes, hat eine integrierte Klimaanlage und einen Kamin.

Die Wohnung ist vom 1. November bis zum 30. März verfügbar.

## Lage:

---

Puerto Pollensa im Norden Mallorcas ist berühmt für seine außergewöhnliche Naturschönheit und nicht nur ein Traumziel für Familien, Surfer oder Radfahrer.

Puerto Pollensa ist ein hervorragender Ort zum Leben, unabhängig davon, ob Sie gerne Zeit am Strand verbringen, wandern, Rad fahren, schwimmen oder sich im mediterranen Ambiente verwöhnen lassen. Das Dorf ist ein beliebtes Urlaubsziel für Familien und wohlhabende internationale Kundschaft.

Puerto Pollensa hat sich noch immer den Charme eines typischen mediterranen Fischerdorfes bewahrt.

## Bilder

---











