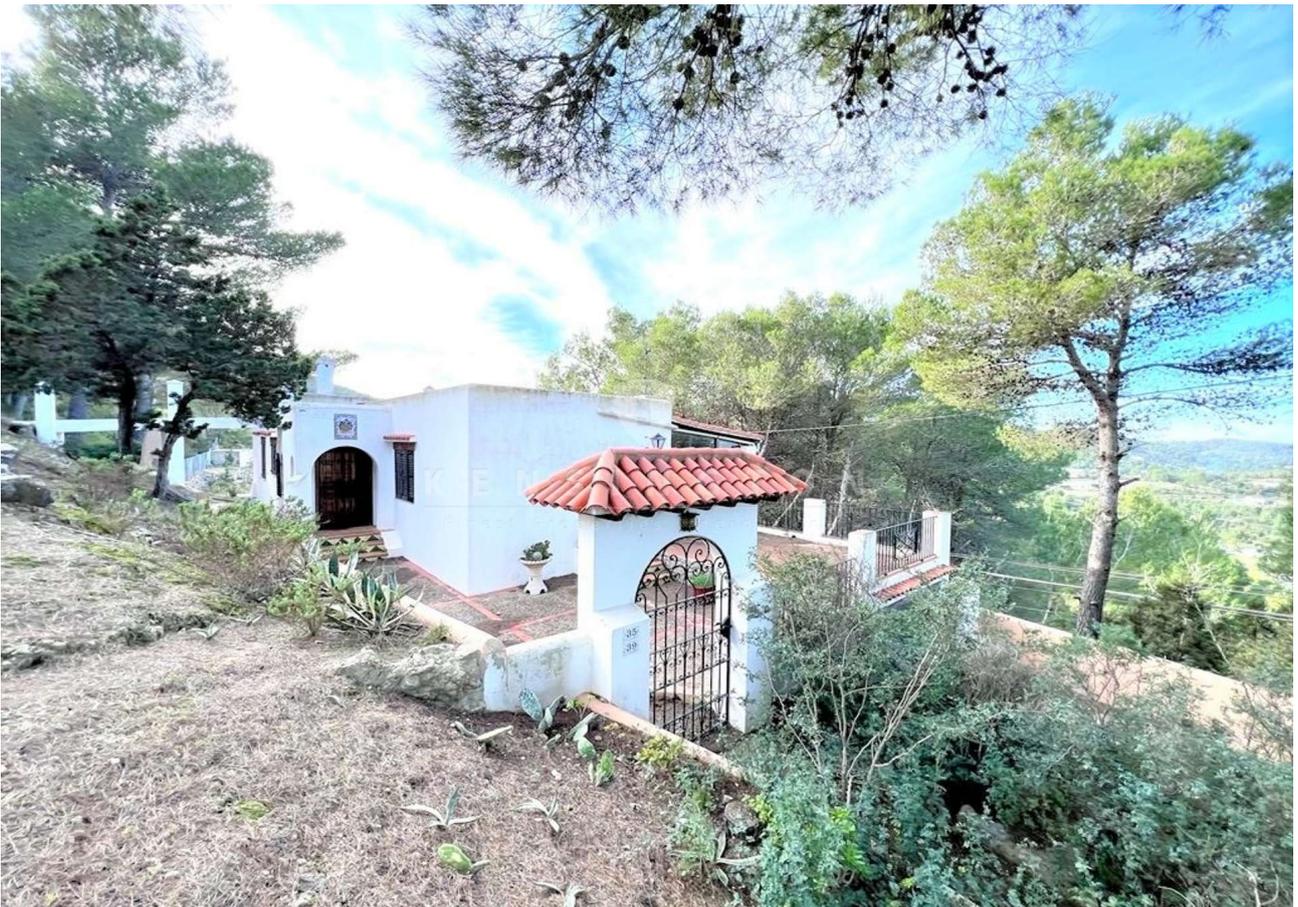




**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

## 3 Häuser zum Renovieren auf einem Grundstück



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPI1055	<b>Stand vom:</b>	08.08.2025
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Haus	<b>Ort:</b>	07830 San José
<b>Wohnfläche:</b>	1.088,00 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	1.088,00 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksfläche:</b>	7.491,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	6,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	3,0		

## Preise:

---

**Kaufpreis:** 4.500.000,00 €

## Energiepass:

---

**Jahrgang:** bei\_besichtigung

## Ansprechpartner:

---

<b>Firma:</b>	KENSINGTON Ibiza	<b>Name:</b>	KENSINGTON Ibiza
<b>Straße:</b>	Calle Joan Tur Tur 9B	<b>Ort:</b>	07840 Santa Eulalia des Rio
<b>www:</b>	www.kensington-ibiza.com		

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Drei Einfamilienhäuser direkt am Dorfzentrum von San Jose zu verkaufen.

Diese drei Häuser befinden sich direkt am Ortseingang von San Jose. Verteilt auf 2 Grundstücke von insgesamt 7000m<sup>2</sup>, sind diese Villen eine Gelegenheit mit vielen Möglichkeiten für große Familien oder für Investoren. Alle drei Häuser bedürfen einer soliden Renovierung, obwohl sie grundsätzlich gut gebaut und sehr bewohnbar sind, könnten die Häuser eine optische Renovierung gebrauchen, um sie zu modernisieren und sie in das nächste Jahrzehnt zu bringen.

Von dem 280m2 großen oberen Haus hat man einen tollen Blick über die Bucht von San Antonio. Der Blick über das San Agustin-Tal und das Landesinnere von San Jose ist einzigartig. Als einziges Haus auf der Spitze des Hügels bietet dieses Haus Platz und Privatsphäre. Die beiden anderen Häuser teilen sich denselben Zugang, bieten aber auch ein großes Potenzial, um sie mit modernem Design zu gestalten.

Obwohl sie einzeln verkauft werden können, zieht es der derzeitige Eigentümer vor, sie als Paket zu verkaufen. Eine der Villen verfügt über einen Pool, die anderen beiden haben noch die Möglichkeit, einen gemeinsamen Pool zu bauen. In der Nähe von mehreren guten Standorten wie Cala Tarida, Cala Conta Cala Bassa und nur 10 Minuten vom Flughafen entfernt, ist dies logistisch eine großartige Lage. San Jose mit all seinen Annehmlichkeiten ist nur wenige Gehminuten entfernt.

Die Chancen und Möglichkeiten sind endlos. Kontaktieren Sie uns direkt, um mehr über dieses einzigartige Projekt zu erfahren: Verantwortlicher Makler: Ralph Mommers

## Bilder

---

KPI1055 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1055 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1055 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1055 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1055 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1055 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1055 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

