



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

3.5 Zimmer - RAUMWUNDER in Kreuzlingen TG



Allgemein:

Objektnr. extern:	KSWE2304	Stand vom:	08.11.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1975
Straße:	Gaissbergstrasse 60	Ort:	8280 Kreuzlingen
Verfügbar ab:	auf Anfrage	Wohnfläche:	125,00 m ²
Anzahl Zimmer:	3,5	Anzahl Badezimmer:	2,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Zustand:	Gepflegt

Preise:

Kaufpreis: 680.000,00 €

Energiepass:

Befuerung: Gas

Ansprechpartner:

Firma:	Kern Immobilien	Name:	Wolfgang Kern
Straße:	Rathausstrasse 39	Ort:	8570 Weinfelden
Telefon:	+41 71 633 33 40	E-Mail:	wolfgang.kern@kensington-international.com
www:	https://kensington-weinfelden.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

!!! RESERVIERT!!!

Modern und grosszügig: Lichtdurchflutete 3.5 Zi-Wohnung mit Grünblick, Balkon und Kamin.

Virtuelle Besichtigung unter:

<https://onlineimmobilienverkauf.ch/3d-kreuzlingen>

Diese attraktive Liegenschaft erwartet Sie auf der ersten Etage eines gepflegten Mehrfamilienhauses aus den 1970er Jahren. Das Gebäude zeichnet seine staffelte Kubatur und raumbreite Fenster aus. Für optimalen Komfort im Alltag sorgen der Tiefgaragenstellplatz, Aufzug und attraktive Gartenanlagen. Insgesamt ist das Gebäude in einem guten Zustand und die hohen Rücklagen im Erneuerungsfonds sichern ein sorgenfreies Wohnen.

Es erwartet Sie eine aussergewöhnlich weitläufige Wohnung mit ca. 125 m², Balkon und Kamin im Wohnbereich. Es ist das ideale Domizil für ein Paar oder ein Single/Einpersonenhaushalt mit Wunsch nach mehr Wohnraum. Hier fühlen sich alle Generationen wohl. In den lichtdurchfluteten Zimmern geniessen Sie ein modernes und luftiges Ambiente, das Ihnen zu jeder Jahreszeit eine Wohlfühlstimmung schenkt. Zur Ausstattung gehören ein Badezimmer mit Dusche, ein Badezimmer mit Badewanne, der Hauswirtschaftsraum in der eigenen Wohnung und die zeitgemässe Einbauküche mit hochwertigen Markengeräten.

Entdecken Sie Ihr neues Zuhause auf unserer virtuellen

Tour unter: <https://onlineimmobilienverkauf.ch/3d-kreuzlingen>

Dort finden Sie unter dem Punkt Exposé den Link zu allen Angaben und Fotos der Liegenschaft.

Ein Tiefgaragenplatz gehört zur Wohnung und kann für CHF 30'000.-- dazu erworben werden.

Der Kauf dieser Liegenschaft ist für Käufer provisionsfrei.

Sie möchten ihre Immobilie auch verkaufen?

Führen Sie eine kostenlose Bewertung durch:

<https://onlineimmobilienverkauf.ch/gratisbewertung>

Bilder

Kreuzlingen Reserviert



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Luftansicht



Eingang



Wohnzimmer



Küche



Büro



Balkon

