



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Atemberaubende Duplex-Wohnung mit Gemeinschaftspool in Siesta



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPI1319	<b>Stand vom:</b>	08.10.2024
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Wohnung	<b>Baujahr:</b>	2017
<b>Ort:</b>	07840 Siesta	<b>Wohnfläche:</b>	140,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	140,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0
<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0	<b>Zustand:</b>	Gepflegt

## Preise:

---

<b>Kaufpreis:</b>	850.000,00 €	<b>Hausgeld:</b>	2.000,00 €
-------------------	--------------	------------------	------------

## Energiepass:

---

<b>Befuerung:</b>	Luftwp
-------------------	--------

## Ansprechpartner:

---

<b>Name:</b>	Noelle Politiek	<b>Straße:</b>	c/Joan Tur Tur 9b, local circular
<b>Ort:</b>	07840 Santa Eularia Des Riu	<b>Telefon:</b>	660301454
<b>E-Mail:</b>	noelle.politiek@kensington-international.com		

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Dieses wunderschön gestaltete Haus verfügt über 2 Badezimmer und eine zusätzliche Gästetoilette und bietet sowohl Bewohnern als auch Gästen Komfort und Bequemlichkeit. Die offene amerikanische Küche geht nahtlos in den hellen und luftigen Wohn- und Essbereich über, der sich zu einem großen Garten hin öffnet – perfekt für ganzjährige Unterhaltung mit Freunden und Familie.

Das Hauptschlafzimmer ist ein wahrer Rückzugsort, komplett mit einem großen privaten Balkon, ideal zum

Entspannen, Lesen oder einfach zum Genießen der ruhigen Umgebung. Der Garten mit seinem großzügigen Platz ist perfekt für Zusammenkünfte oder zum Genießen friedlicher Momente im Freien. Dieses Duplex bietet eine perfekte Mischung aus Stil, Komfort und Ibiza-Lebensstil.

Der Preis für die Duplex-Wohnung beträgt 850.000 € (inklusive Parkplatz).

Der Preis für das Penthouse beträgt 920.000 € (inkl. Parkplatz).

## Bilder

---

KPI1286 - Noelle Politiek



KPI1319 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek

