



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Authentische Finca zum Renovieren nahe Santa Eulalia



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPI1383	Stand vom:	20.02.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	1894
Ort:	07840 Santa Eulalia	Wohnfläche:	111,00 m ²
Nutzfläche:	111,00 m ²	Grundstücksfläche:	15.916,00 m ²
Anzahl Zimmer:	2,0	Anzahl Schlafzimmer:	1,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Zustand:	Teil/Vollrenovierungsbedürftig

Preise:

Kaufpreis: 1.295.000,00 €

Energiepass:

Ansprechpartner:

Name:	Noelle Polítiek	Straße:	c/Joan Tur Tur 9b, local circular
Ort:	07840 Santa Eularia Des Riu	Telefon:	660301454
E-Mail:	noelle.polítiek@kensington-international.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

In der ruhigen Landschaft von Santa Eulària gelegen, befindet sich diese Casa Payesa auf einem beeindruckenden 18.000 m² großen Grundstück und bietet einen 360°-Bergblick, einschließlich des berühmten Puig de Missa.

Diese Immobilie ist eine einmalige Gelegenheit für jemanden mit einer Vision, da die Finca erhebliche Renovierungsarbeiten erfordert, um ihr volles Potenzial wiederherzustellen. Mit einer „balsa de agricultura“, einem Wasserbecken (für die landwirtschaftliche Nutzung registriert) und einem Bewässerungssystem, das durch Schwerkraft gespeist wird, ist das Land ideal für landwirtschaftliche Projekte, die für den persönlichen Gebrauch bestimmt sind und

einen autarken Lebensstil ermöglichen.

Das Gebäude verfügt über eine Grundausstattung für Wohnzwecke und dient als leere Leinwand für die Schaffung eines charmanten und einzigartigen Hauses. Umgeben von natürlicher Vegetation liegt das Grundstück in einer einladenden Atmosphäre.

Für diejenigen, die ein Projekt in einer ruhigen Umgebung mit großem Potenzial suchen, bietet diese Finca die Möglichkeit, eine traditionelle Immobilie auf Ibiza zu neuem Leben zu erwecken.

Bilder

KPI1383.11



KPI1383.jpeg Finca En Venta



KPI1383.jpeg Finca En Venta, Noelle



KPI1383.1



KPI1383.2



KPI1383.3



KPI1383.5



KPI1383.6



KPI1383.7



KPI1383.7



KPI1383.7



KPI1383.8



KPI1383.9



KPI1383.10



KPI1383.13



KPI1383.14



KPI1383.15

