



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Baugrundstück für den Bau multipler Häuser in Pina, Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP06028	Stand vom:	09.12.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Grundstück (Wohnen)	Ort:	07220 Pina
Grundstücksfläche:	14.308,00 m ²		

Preise:

Kaufpreis: 2.200.000,00 €

Energiepass:

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Palma	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971674306
Faxnummer:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses Grundstück befindet sich im Dorf Pina im Zentrum der Insel. Es handelt sich um ein städtisches Baugrundstück von ca. 14.300 m², auf dem maximal 17 separate Häuser gebaut werden können.

Von den jetzigen Eigentümern wurde ein möglicher Grundstückstrennungsplan erstellt, der das Grundstück in 14 Grundstücke mit jeweils zwischen 600m² und 1000m² aufteilt, mit der Möglichkeit, auf jedem ein Einfamilienhaus zu bauen. Eine neue Straße würde alle Grundstücke erschließen.

Eine großartige Investitionsmöglichkeit in einem kleinen Dorf im Zentrum der Insel.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Die Angaben in diesem Exposé wurden vom Eigentümer der Immobilie zur Verfügung gestellt und wir können daher keine Gewähr für die Richtigkeit dieser Daten übernehmen.

Lage:

Pina ist ein kleines Dorf im Zentrum Mallorcas, in der Region Es Pla und Teil der Gemeinde Algaida. Es liegt etwa 25 Kilometer von Palma de Mallorca und 30 Kilometer von Manacor entfernt. Die Umgebung ist landwirtschaftlich geprägt mit Weinbergen, Mandel- und Olivenhainen, und bietet eine ruhige, ländliche Atmosphäre.

Pina hat eine gute Anbindung über Landstraßen und die Autobahn Ma-15. Das Dorf selbst bietet grundlegende Einrichtungen wie einen Supermarkt und ein Café, während umfangreichere Dienstleistungen in nahegelegenen Städten verfügbar sind.

Touristisch ist Pina unberührt, mit Sehenswürdigkeiten wie dem Kloster von Randa und lokalen Weingütern. Wander- und Radwege laden zur Erkundung der Umgebung ein.

Bilder



