



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Brandneu renovierte Wohnung in der Straße La Paz.



Allgemein:

Objektnr. extern:	KELM516	Stand vom:	19.04.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1860
Ort:	28012 Madrid	Wohnfläche:	93,00 m ²
Nutzfläche:	77,00 m ²	Etage:	1
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0		

Preise:

Kaufpreis:	749.000,00 €	Hausgeld:	46,98 €
-------------------	--------------	------------------	---------

Energiepass:

Befuerung:	Gas
-------------------	-----

Ansprechpartner:

Firma:	Anderson Valente	Name:	Anderson Valente
Straße:		Ort:	
Telefon:	+34643089984	E-Mail:	anderson.valente@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Kensington International Luxus-Immobilienagentur in Madrid verkauft diese renovierte Wohnung in der Calle de La Paz, in einem schönen Gebäude von 1860, in perfektem Zustand.

Diese Eigenschaft ist nach außen gerichtet und verfügt über 2 Balkone auf die Straße und ist bereit, die Reform, verteilt in Wohn - Esszimmer, integrierte Küche, 2 Schlafzimmer und 2 Bäder, eines davon en suite zu lösen.

Die Immobilie wurde von einem Architekturbüro renoviert, das mit viel Hingabe und Leidenschaft für die Arbeit arbeitet, immer auf der Suche nach Erfolg in den renovierten Immobilien, und hat eine ausgezeichnete Nutzung der Räume

erreicht, eine gemütliche, angenehme und ansprechende Wohnung, in dieser einzigartigen Umgebung, die das Zentrum von Madrid ist.

Die Wohnung wird mit maßgefertigten Möbeln geliefert, komplett ausgestattet und mit einer Dekoration in voller Harmonie, damit Sie sich vom ersten Moment an verlieben.

Die Klimatisierung dieser Wohnung besteht aus einer individuellen Erdgasheizung und einer Klimaanlage mit Kälte-/Wärmepumpe. Die Beleuchtung erfolgt mit Led-Leuchten, die Haushaltsgeräte sind von hoher Qualität und die Immobilie ist bezugsfertig.

Diese Immobilie ist sehr interessant für Investoren, die eine garantierte und schnelle Rendite wünschen und hat sehr niedrige Gemeinschaftsgebühren.

Bei Kensington International helfen wir unseren Kunden, die besten Finanzierungsbedingungen auf dem Markt zu erhalten.

Besuchen Sie unsere Website für weitere Immobilien, da wir nicht alle auf den Portalen veröffentlichen.

<https://www.kensington-international.com/madrid/es>

Bilder

5779



5794



5778



5797



5791



5792



5780



5781



5783



5782



5784



5787



5788



5793



5786



5789



5785



5798



5795



5796



5799



Captura de pantalla 2023-10-24 171028

