



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Chalet mit traumhaften Meerblick in der Nähe von Valldemossa, Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP03823	Stand vom:	09.12.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Ort:	07170 Valldemossa
Wohnfläche:	210,00 m ²	Nutzfläche:	309,00 m ²
Grundstücksfläche:	1.000,00 m ²	Anzahl Zimmer:	7,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	3,0

Preise:

Kaufpreis: 620.000,00 €

Energiepass:

Befuerung: Oel

Ansprechpartner:

Firma:	Bima Holding 2023 S.L.	Name:	
Straße:	Calle Conquistador N° 8 bajo	Ort:	07001 Palma de Mallorca
Telefon:	0034971674306	Faxnummer:	0034971673040
E-Mail:	palma@kensington-international.com	www:	www.kensington-mallorca.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses schöne Chalet mit Pool befindet sich in erster Meereslinie in sehr ruhiger Lage mit absoluter Privatsphäre, ca. 8 Autominuten von Valldemossa, Mallorca entfernt.

Das perfekt gepflegte Haus wurde 1997 erbaut und war ursprünglich 2 Doppelhäuser, die vom Eigentümer zu einem Haus zusammengefügt wurden.

Die Wohnfläche von ca. 210 m² verteilt sich auf 2 Etagen wie folgt: Erdgeschoss: Esszimmer, das durch eine große Flügeltür mit dem Wohnzimmer verbunden ist, eine großzügige offene Küche, ein Arbeitszimmer und zwei große

Terrassen. Obergeschoss: 4 Schlafzimmer und 2 Bäder (eins davon en suite). Unter der Terrasse haben die Eigentümer ein Studio mit eigenem Bad und Küchenzeile eingebaut, das als Partyraum für Familienfeiern genutzt wird. Das Haus ist auf einem ca. 1000m² großen Grundstück mit einem pflegeleichten Garten gebaut.

Weitere Ausstattungsmerkmale dieser Immobilie sind: Fliesenboden, Öl-Zentralheizung, ISO-Fenster, Kamin, Klimaanlage warm/kalt (im Erdgeschoss), 3-Kammer-Kanalisation, ein Wassertank, der mit angeliefertem Trinkwasser (LKW) befüllt wird, Regenwasser Depot, Tennisplatz.

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin oder fordern Sie weitere Informationen von uns an.

Alle Angaben in diesem Exposé wurden uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt, weshalb wir keine Gewähr für Richtigkeit, Vollständigkeit oder Aktualität übernehmen.

Bilder















10% deposit paid 2023-06-02 at 11.07.46

11:05  

 84%



Payment details



Summary of transfer

Date of transfer: 2 Jun 2023

From: Cuenta Santander ES*****1971	To: Victor Alonso Cuevillas Fortuny ES*****0114	
Amount 59.000,00€	Description Helen and John house deposit	
Periodicity One-off	Date 2 Jun 2023	
Fee 0,00€	Postage costs 0,00€	Amount to debit 0,00€

This is a provisional receipt and is not valid without the bank's explicit authentication.