

Charmante Villa im mediterranen Stil in der Carrer Bèlgica



Allgemein:

Objektnr. extern:	KSP01803	Stand vom:	04.08.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	2000
Ort:	07180 Santa Ponça	Wohnfläche:	320,00 m²
Grundstücksfläche:	996,00 m²	Anzahl Zimmer:	5,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	3,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Zustand:	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
Ausstattungskategorie:	Standard		

Preise:

Kaufpreis:	2.630.000,00 €
------------	----------------

Energiepass:

Wertklasse:	E	Befuerung:	Elektro
Primärer Energieträger:	Strom		

Ansprechpartner:

Firma:	Son Vida Finest Properties S.L.	Name:	Karina Maure
Position:	Sales Agent	Straße:	Avda. Rey Jaume I, No. 109, Local 2
Ort:	07180 Santa Ponsa	www:	www.kensington-santaponsa.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Entdecken Sie dieses charmante Haus im mediterranen Stil in der Carrer Belgica - eine perfekte Mischung aus Komfort, Privatsphäre und mediterranem Charme. Es bietet eine Garage und einen Außenparkplatz für mehrere Autos, was es ideal für Familien oder Gäste macht.

Die Aufteilung umfasst zwei Schlafzimmer, die sich ein modernes Badezimmer teilen, ein Gäste-WC und einen offenen Wohn-Essbereich mit einer stilvollen Küche und einer Frühstücksbar, die alle auf eine geräumige Terrasse führen. Außerdem gibt es eine Waschküche und eine Gästesuite mit eigenem Bad.

Genießen Sie das Leben im Freien mit einem privaten Pool, einem Grillplatz und sonnigen Terrassen. In der ersten Etage befindet sich eine atemberaubende Master-Suite mit begehbarem Kleiderschrank, Jacuzzi und einer großen Terrasse mit teilweisem Meerblick.

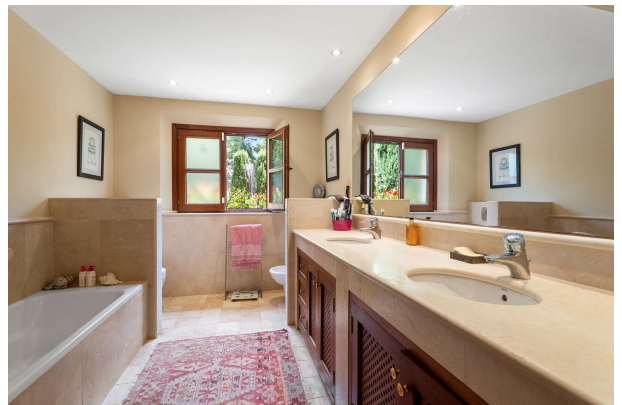
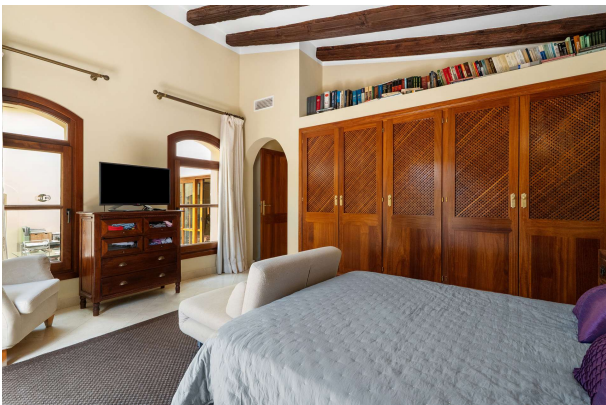
Zu den Extras gehören eine elektrische Fußbodenheizung und eine zentrale Klimaanlage. Der Pool muss derzeit gewartet werden, und das Haus ist mit hochwertigen, anspruchsvollen Materialien gebaut - ideal für ein Update im Jahr 2025.

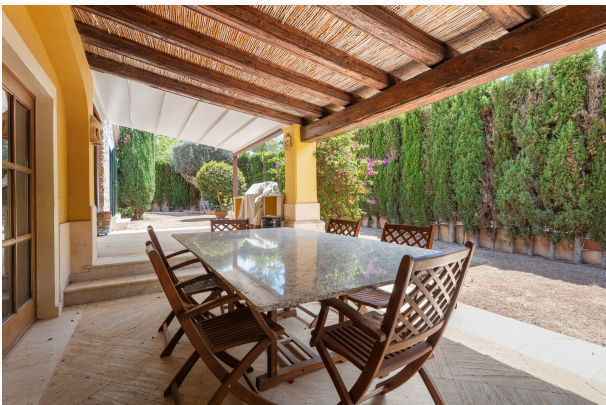
Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, den mediterranen Lebensstil zu leben - kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!

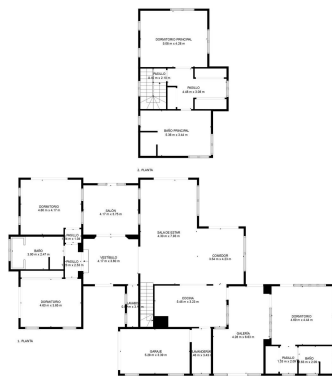
Bilder











TOTAL: 359 m2
 1. PLANTA: 138 m2, 2. PLANTA: 82 m2
 ÁREAS EXCLUIDAS: GARAJE: 18 m2, GARAJE: 24 m2
 MUROS: 21 m2

LOS MEDIDOS SON CALCULADOS UTILIZANDO LA TÉCNICA DE CÁLCULO. SON DE SUYA RESPONSABILIDAD. SON DE SUYA RESPONSABILIDAD. SON DE SUYA RESPONSABILIDAD.