

Charmantes Haus in Cala Llenya, nur 5 Gehminuten vom Strand entfernt



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPI1420	Stand vom:	19.08.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Ort:	07850 Santa Eulalia del Río, Illes Balears
Grundstücksfläche:	752,00 m²	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Anzahl Stellplätze:	1,0

Preise:

Error: could not translate key "tx_openimmo_label.immobilie_preise_stpSonstiges " with value "" and 1 argument(s)!: 0,00 €	Kaufpreis:	895.000,00 €
--	------------	--------------

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Ibiza	Name:	KENSINGTON Ibiza
Straße:	Calle Joan Tur Tur 9B	Ort:	07840 Santa Eulalia des Rio
www:	www.kensington-ibiza.com		

Infrastruktur:

Autobahn A:	8 km
-------------	------

Objektbeschreibung:

Dieses schöne Haus in Cala Llenya liegt in einer der ruhigsten und naturbelassensten Gegenden im Nordosten Ibizas und ist ideal für alle, die Komfort, Privatsphäre und Nähe zum Meer suchen. Die Immobilie befindet sich auf einer Ebene und bietet 118 m² Wohnfläche auf einem großzügigen Grundstück von 752 m², umgeben von Natur und mit Zugang von zwei Straßen. Eine der Straßen ist wenig befahren, was eine ruhige Umgebung garantiert.

Das Haus verfügt über 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer, zwei davon en suite, eine voll ausgestattete Küche und ein großzügiges Wohn- und Esszimmer mit Kamin, perfekt für die Wintermonate. Draußen gibt es zwei große Terrassen, ideal zum Essen oder Entspannen, sowie eine überdachte Garage.

Im oberen Bereich befindet sich ein Abstellraum und eine Dachterrasse mit schönem Blick auf die umliegende Natur – ein großartiger Ort zum Abschalten. Zudem besteht die Möglichkeit, einen privaten Pool zu bauen, was den Wohnkomfort und Wert der Immobilie zusätzlich erhöht.

Eine einmalige Gelegenheit, in einer ruhigen Gegend in Strandnähe zu wohnen oder zu investieren, umgeben von der natürlichen Schönheit dieser besonderen Region der Insel.

Bilder

KPI1420 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - ww



KPI1420 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - ww



KPI1420 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - ww



KPI1420 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - ww



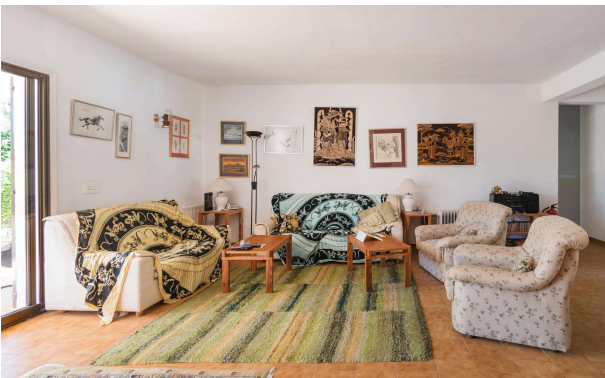
KPI1420 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - ww



KPI1420 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - ww



KPI1420 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - ww



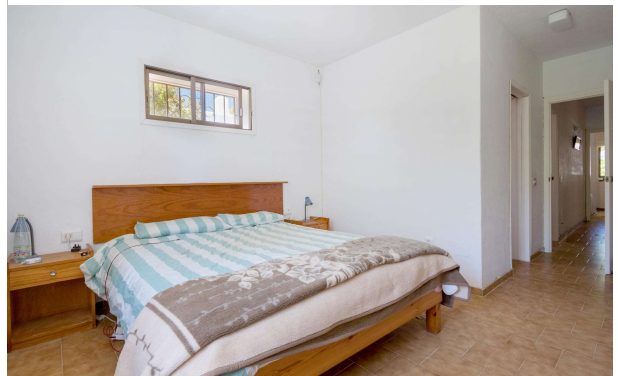
KPI1420 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - ww



KPI1420 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - ww



KPI1420 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - ww



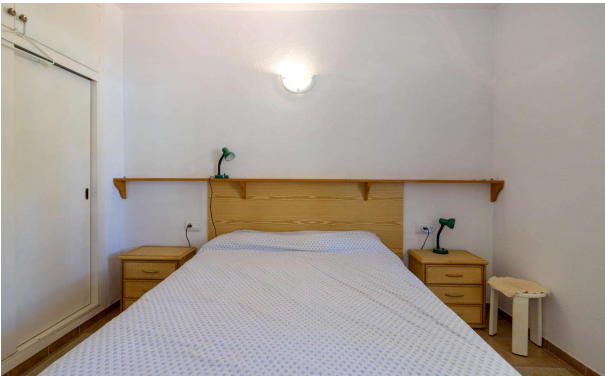
KPI1420 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - ww



KPI1420 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - ww



KPI1420 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - ww



KPI1420 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - ww



KPI1420 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - ww



KPI1420 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - ww



KPI1420 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - ww



KPI1420 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - ww



KPI1420 - Casa en venta - Haus zu verkaufen - House for sale - Huis te koop - ww

