KENSINGTON®
Finest Properties International

Charmantes Haus mit großzügiger Dachterrasse und schönem Garten

Allgemein:

Objektnr. extern:	KSP01685	**Stand vom:**	15.12.2024
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Kauf
Objektart:	Haus	**Ort:**	07183 Calvia
Wohnfläche:	141,00 m²	**Grundstücksfläche:**	267,00 m²
Anzahl Zimmer:	3,0	**Anzahl Schlafzimmer:**	2,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	**Anzahl Stellplätze:**	1,0
Zustand:	Gepflegt		

Preise:

Carport:	0,00 €	**Kaufpreis:**	575.000,00 €

Energiepass:

Befeuerung:	Gas, Elektro

Ansprechpartner:

Name:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	**Straße:**	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
Ort:	07180 Santa Ponça	**Telefon:**	+34 971690421
Faxnummer:	+34 971 571 079	**E-Mail:**	karina.maure@kensington-international.com
www:	www.kensington-santaponsa.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese Immobilie bietet die perfekte Kombination aus Raum, Licht und Funktionalität.

Sie ist nach Süden und Osten ausgerichtet und nutzt den ganzen Tag über das natürliche Licht. Genießen Sie den Blick auf den Berg Galatzó und die Stadt von der großzügigen 64 m² großen Terrasse, die mit einer Dusche und einem Entspannungsbereich ausgestattet ist.

Sie finden hier ein geräumiges und helles Wohn-Esszimmer mit Kamin, eine voll ausgestattete offene Küche und zwei Schlafzimmer mit Deckenventilatoren. Ein renoviertes Badezimmer mit hochwertigen Oberflächen. Climalit-Fenster und Parkettboden sorgen für eine warme und gut isolierte Umgebung, mit Stadtgasheizung und einem isolierten Deckensystem für maximale Energieeffizienz.

In der unteren Etage gibt es zwei große Abstellräume und einen privaten Parkplatz.

Lage:

Costa de la Calma bietet Ruhe und natürliche Schönheit in einem Küstengebiet zwischen Santa Ponça und Peguera, nur 30 Minuten von der Balearenhauptstadt Palma entfernt.

Der Haupteingang ist der Strand von Cala Blanca, eine kleine Bucht in einer offenen und schönen Gegend. Der Strand ist umgeben von einer herrlichen Meeresbrise, wilden Wasserfällen und kristallklarem Wasser, das dem blauen Meer und der umliegenden Liegewiese eine spontane Quelle verleiht.

Mit etwas Frische werden Sie hier eine der berühmten "Perlen" Calviàs entdecken - ideal, um den Sonnenuntergang mit einem erfrischenden Glas Tinto de Verano zu genießen.

Costa de la Calma bietet Ruhe und natürliche Schönheit in einer Küstengegend zwischen Santa Ponça und Peguera, nur 30 Minuten von der Balearenhauptstadt Palma entfernt.

Der Haupteingang ist der Strand von Cala Blanca, eine kleine Bucht in einer offenen und schönen Gegend. Der Strand ist umgeben von einer herrlichen Meeresbrise, wilden Wasserfällen und kristallklarem Wasser, das dem blauen Meer und der umliegenden Liegewiese eine spontane Quelle verleiht.

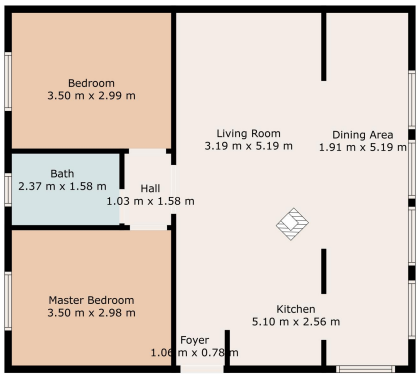
Mit etwas Frische werden Sie hier eine der berühmten "Perlen" Calviàs entdecken - ideal, um den Sonnenuntergang mit einem erfrischenden Glas Tinto de Verano zu genießen.

Eine privilegierte Lage, die Ruhe und Entspannung mit dem Charme der touristischen Aktivitäten an der Küste von Calviàs verbindet.

Bilder

Wake up
and
Smile

Küche



TOTAL: 68 m2
FLOOR 1: 68 m2

Measurements Deemed Highly Reliable But Not Guaranteed.