



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

**Das moderne Doppelhaus bietet ein
Wohnerlebnis, das Komfort und
Bequemlichkeit vereint.**



Allgemein:

Objektnr. extern:	KB1979	Stand vom:	10.10.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Ort:	08012 Barcelona
Wohnfläche:	121,00 m ²	Etage:	3
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Zustand:	Gepflegt		

Preise:

Kaufpreis:	840.000,00 €	Hausgeld:	128,00 €
-------------------	--------------	------------------	----------

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Finest Properties International -	Name:	Oriol Canal
Straße:	Paseo de Gracia 70, 2 ^a planta	Ort:	08008 Barcelona
Telefon:	+34 935 95 77 44	E-Mail:	barcelona@kensington-international.com
www:	www.kensington-barcelona.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses moderne Doppelhaus bietet ein Wohnerlebnis, das den Komfort einer Wohnung mit dem Gefühl verbindet, in einem unabhängigen Haus zu leben. Es ist ideal für Familien oder diejenigen, die Platz und Privatsphäre suchen. Mit vier geräumigen Schlafzimmern, zwei große Doppelzimmer und zwei Einzelzimmer.

Das Design ist auf zwei Etagen verteilt und sorgfältig geplant, um das natürliche Licht in jeder Ecke zu maximieren. Große Fenster und Balkone lassen viel Sonnenlicht herein und schaffen eine helle und einladende Atmosphäre in allen gemeinsamen und privaten Bereichen.

Das offene Konzept im Hauptgeschoss umfasst ein Wohnzimmer, ein Esszimmer und eine Küche, die alle miteinander verbunden sind und so die Interaktion und den kontinuierlichen Fluss zwischen den Räumen fördern. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über zwei Vollbäder.

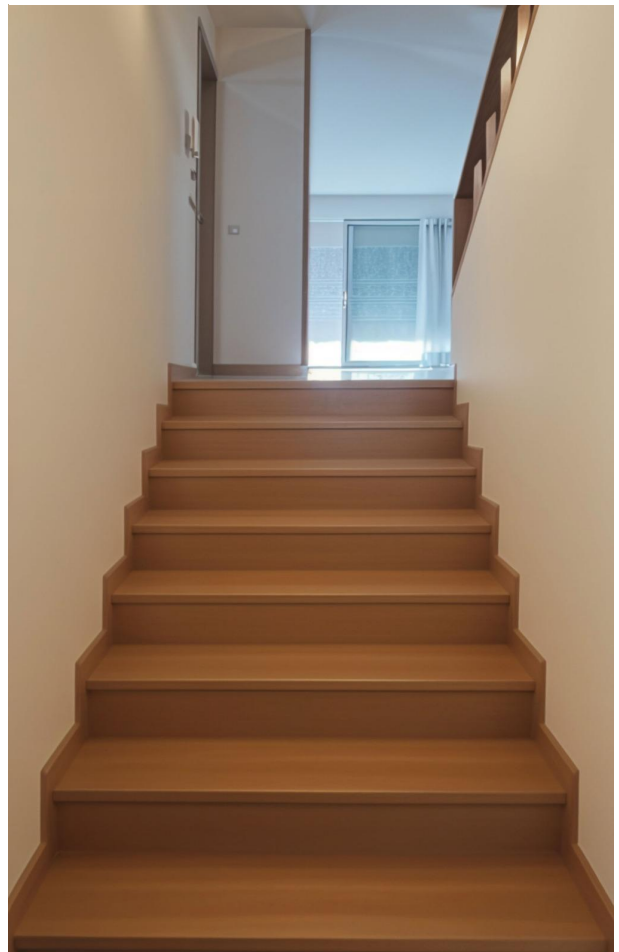
Das Design der Maisonette-Wohnung mit seiner großzügigen Aufteilung und seinem Gefühl, zusammen mit der Fülle an natürlichem Licht, bietet ein Wohngefühl wie zu Hause, mit dem zusätzlichen Vorteil, dass sie sich in einer zentraleren oder urbaneren Lage befindet. Es ist ein Raum, der sowohl die Intimität als auch die Wärme eines traditionellen Hauses bietet.

Bilder

1



2



4



5



Captura de pantalla 2024-08-29 140247



Captura de pantalla 2024-08-29 140238



6



7



8



9

