



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Ein mediterraner Traum über den Wassern von Cala Llamp



Allgemein:

Objektnr. extern:	KAO1016	Stand vom:	21.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1970
Ort:	07157 Cala Llamp	Wohnfläche:	120,00 m ²
Etage:	1	Anzahl Zimmer:	3,0
Anzahl Schlafzimmer:	2,0	Anzahl Badezimmer:	1,0
Anzahl Stellplätze:	1,0		

Preise:

Kaufpreis: 1.800.000,00 €

Energiepass:

Befeuerung: Gas **Primärer Energieträger:** Gas

Ansprechpartner:

Firma:	Port Andratx Finest Properties S.L.U.	Name:	Agnes Gyulai
Position:	Sales Agent	Straße:	Carrer d'Antoni Calafat Toni Pino 7
Ort:	07157 Port Andratx	www:	www.kensington-andratx.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Eingebettet in den Hang über dem türkisfarbenen Wasser der Cala Llamp, lädt dieser exquisite Rückzugsort im prestigeträchtigen Port Andratx dazu ein, Mallorca von seiner magischsten Seite zu erleben. Hier ist mehr als nur ein Haus, hier trifft das Meer auf den Himmel, und der Alltag löst sich in goldenem Licht und sanften Wellen auf.

In einem exklusiven, tadellos gepflegten Villenkomplex gelegen, erstreckt sich dieses voll möblierte 2-Schlafzimmer-Apartment über ca. 120 m² helle, offene Wohnfläche. Bodentiefe Verglasung und eine großzügige

Terrasse lassen die Grenze zwischen drinnen und draußen verschwimmen und bieten von jedem Zimmer aus einen ungehinderten Blick auf die Bucht und unvergessliche Sonnenuntergänge.

Spazieren Sie durch die üppigen mediterranen Gärten, nehmen Sie ein Bad im großen Gemeinschaftspool und entspannen Sie sich dann am Kamin, während die Sterne über dem Meer aufgehen. Mit einer Klimaanlage (warm/kalt), einer Garage und einer Zentralheizung, die das ganze Jahr über für Komfort sorgt, umgibt dieses Haus die Eleganz der Insel mit müheloser Leichtigkeit. Eine seltene Gelegenheit, Ihr eigenes Stückchen Küstenparadies in einer der exklusivsten Enklaven Mallorcas zu besitzen.

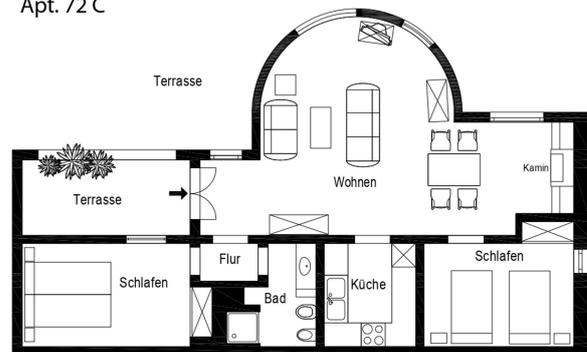
Bilder

2bf26258-59da-4575-ac2e-4159bdab7390



2d2d62c5-d68c-497f-a3be-9ea747975c7a

Apt. 72 C



2d5ca68f-87d1-4f7f-9922-dcd439f1ca7d



05b4af91-4b1d-4fc8-98d1-64bf717750fc



6ace42fb-32a4-4d29-b18c-108e53efc47a



55f7aa19-9847-4941-a41f-ebc0c7ce4cb1



600a6441-b427-4e63-a10a-b590d27b6394



701f2ed9-16aa-402b-b837-4c8a9870b4cf



422745a2-30d5-4468-a475-64031a3aa4cb



2099713e-72ec-40f9-92ed-ff6057338a78



67440005-2724-4452-95bc-106a7134164e



29614094-1b9b-41e7-ad91-8107e3893644



bc49a745-4ea5-4086-a759-c2ba69d616aa



b49c12bc-393a-485e-8a83-5c2d48d66f12



e31d2698-b480-40c9-a870-913763310ab5



c100514c-f9df-4795-821a-4c5d5fd482a7



fbe0b556-e701-4d4f-a949-0a2764702f10

