

Ein Penthouse der Extraklasse – Neubau-Luxus auf höchstem Niveau im Zentrum von Palma



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP07726	Stand vom:	27.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2026
Ort:	07004 Palma	Wohnfläche:	128,70 m²
Nutzfläche:	261,70 m²	Etage:	3
Anzahl Zimmer:	4,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Zustand:	Neuwertig

Preise:

Kaufpreis:	2.485.000,00 €
------------	----------------

Energiepass:

Wertklasse:	B
-------------	---

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Palma	Name:	KENSINGTON Palma
Straße:	C/ Conquistador 8, bajo	Ort:	07001 Palma de Mallorca
Faxnummer:	0034971673040	www:	www.kensington-palma.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Eine unvergleichliche Perle im Herzen von Palma – Luxus auf höchstem Niveau!

Im pulsierenden Zentrum von Palma entsteht ein einzigartiges Luxusprojekt, das urbanes Flair mit mediterraner Eleganz auf spektakuläre Weise vereint. Diese exklusive Wohnanlage definiert zeitgemäßen Wohnkomfort neu und setzt in puncto Design, Ausstattung und Lebensqualität völlig neue Maßstäbe – eine Gelegenheit, die ihresgleichen sucht.

Hinter diesem Meisterwerk steht ein renommierter Projektentwickler, der für seine kompromisslose Qualität und den Einsatz edelster Materialien bekannt ist. Insgesamt entstehen 24 exquisite Apartments und Penthäuser, die mit großzügigen Grundrissen und modernster Architektur beeindrucken. Jedes Detail wurde mit größter Sorgfalt ausgewählt, um ein Höchstmaß an Komfort und Stil zu gewährleisten.

Die Anlage bietet ein luxuriöses Ambiente, das keine Wünsche offen lässt: Ein abgeschirmter Poolbereich mit großzügigen Sonnenterrassen lädt zum Entspannen ein, während ein hochmodernes Gemeinschafts-Gym für körperliches Wohlbefinden sorgt. Bequeme Aufzüge und eine großzügige Tiefgarage mit Stellplätzen, Lagerräumen und einem Fahrradraum bieten zusätzlichen Komfort.

Dieses außergewöhnliche Penthouse in der dritten Etage definiert luxuriöses Wohnen neu. Mit einer großzügigen Wohnfläche von 129 m² und einer durchdachten Raumaufteilung mit drei eleganten Schlafzimmern und drei luxuriösen Bädern bietet es ein unvergleichliches Wohngefühl. Das Highlight, ausser der überdachten Terrasse und der zwei Balkone, ist die private Dachterrasse mit einer Fläche von 120 m² – ein exklusiver Rückzugsort, der zum Entspannen und zum Sonnenbaden einlädt.

Die Ausstattung der Apartments lässt keine Wünsche offen: Fußbodenheizung, ein integriertes Sound-System, edle Zarci-Marmorböden und hochwertiges Echtholz-Laminat sorgen für ein exklusives Wohngefühl. Maßgefertigte Einbauschränke und eine offene Küche mit Premium-Geräten von Gaggenau, Miele und Bora unterstreichen die außergewöhnliche Qualität. Ein innovatives Aerothermie-System gewährleistet energieeffiziente Klimatisierung (warm/kalt), während ein modernes Osmose-Trinkwassersystem frisches, reines Trinkwasser direkt aus dem Wasserhahn liefert.

Dieses Projekt ist weit mehr als nur eine Immobilie – es ist eine seltene Gelegenheit, luxuriöses Wohnen im Herzen von Palma zu erleben. Sichern Sie sich Ihr Stück vom Paradies – eine Investition in Lebensqualität, die Maßstäbe setzt!

Kensington-Referenz: KPP07726

Lage:

Einzigartige Lage im Herzen von Palma de Mallorca.

Das luxuriöse Apartmentprojekt befindet sich in einer der begehrtesten Lagen Palmas. Diese exklusive Adresse im Herzen der Altstadt vereint urbanes Flair mit mediterranem Charme und bietet eine perfekte Mischung aus Ruhe und pulsierendem Stadtleben.

In wenigen Gehminuten erreichen Sie die berühmte Kathedrale La Seu und den idyllischen Parc de la Mar, die einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer bieten. Die malerischen, verwinkelten Gassen der Altstadt laden zu entspannten Spaziergängen ein und führen zu exklusiven Boutiquen, Galerien und Gourmet-Restaurants.

Die Strasse, in der sich das Projekt befindet, besticht durch ihre historische Architektur und das charmante Ambiente. Zahlreiche Cafés, Bars und Märkte bieten eine Vielfalt an kulinarischen Erlebnissen – von traditionellen Tapas bis hin zu internationaler Spitzengastronomie.

Die ausgezeichnete Infrastruktur macht die Lage noch attraktiver: Der Yachthafen von Palma, die luxuriöse Einkaufsstraße Passeig del Born und der exklusive Club Náutico sind in wenigen Minuten erreichbar. Zudem sind der internationale Flughafen Son Sant Joan sowie die schönsten Strände der Insel nur eine kurze Autofahrt entfernt.

Palma de Mallorca verbindet mediterranes Lebensgefühl mit kosmopolitischem Flair – ein Ort, der nicht nur zum Verweilen einlädt, sondern auch eine exzellente Investitionsmöglichkeit bietet.

Bilder



