KENSINGTON®
Finest Properties International

Eindrucksvolles Luxus-Anwesen zur Miete, gelegen inmitten eines Olivenhains am Rande von Pollensa

Allgemein:

Objektnr. extern:	KNP08173R	**Stand vom:**	12.08.2025
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Miete/Pacht
Objektart:	Haus	**Ort:**	07460 Pollensa
Wohnfläche:	450,00 m²	**Nutzfläche:**	450,00 m²
Grundstücksfläche:	14.000,00 m²	**Anzahl Zimmer:**	5,0
Anzahl Schlafzimmer:	5,0	**Anzahl Badezimmer:**	7,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	**Zustand:**	Neuwertig

Preise:

m²-Miete:	22,22 €

Energiepass:

Jahrgang:	bei_besichtigung

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Pollensa	**Name:**	KENSINGTON Pollensa
Straße:	Carrer de Philip Newman 17	**Ort:**	07460 Pollensa
www:	www.kensington-pollensa.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

VOM FEBRUAR BIS ZUM 31. JULI VERFÜGBAR.

Einzigartiges Luxusanwesen zur Vermietung, in einem Olivenhain am Rande von Pollensa gelegen.

Beim Betreten dieses Anwesens empfängt Sie ein geräumiges Wohn- und Esszimmer, das natürlich durch die großen Fenster beleuchtet wird und einen Panoramablick auf die Tramontana-Gebirgskette und den Pool ermöglicht.

Das Anwesen verfügt über 4 Doppelzimmer; in 3 davon befinden sich ensuite Badezimmer. Separat von der Hauptresidenz durch einen spektakulären Olivenbaum befindet sich ein Raum, der ein anspruchsvolles Büro mit Schlafsofa und eigenem Badezimmer enthält.

In der unteren Etage befindet sich ein weiteres Zimmer mit eigenem Badezimmer und einer kleinen Küche.

Im Poolbereich, ein Niveau tiefer, gibt es ein zusätzliches Zimmer mit einem Unterwasser-Glasfenster, das dem Anwesen einen magischen Touch gibt. Dieser Raum verfügt über einen Tischtennistisch, Schlafsofa und eigenes Badezimmer.

Das Anwesen verfügt über Lagerflächen, eine Waschküche und eine Garage mit Platz für 4 Autos. Es verfügt auch über ein fortschrittliches Soundsystem. Darüber hinaus ermöglicht es eine vollständige Kontrolle über das natürliche Licht, das das Haus durchflutet.

Über Kensington International Mallorca Nord: Integrität, Transparenz, Fairness und Exzellenz bilden die Grundlage unseres täglichen Arbeitslebens. Sie sind das Fundament, auf dem wir unser erfolgreiches Immobiliengeschäft auf der Insel Mallorca in den letzten Jahren aufgebaut haben. Lernen Sie uns kennen und erfahren Sie selbst, was wir für Sie tun können.

Lage:

Das malerische Städtchen Pollensa liegt in einer atemberaubenden Landschaft, eingebettet zwischen grünen Hügeln und den Ausläufern des Tramontana-Gebirges und ganz in der Nähe einiger der schönsten Strände, die der Norden der Insel zu bieten hat.
Es ist der perfekte Ausgangspunkt für Wander- und Radtouren und ein Eldorado für Sportler und Genießer.

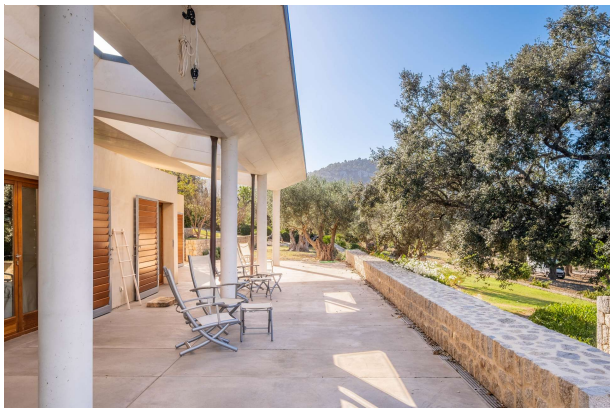
Die kleinen verwinkelten Gässchen der charmanten Altstadt mit zahlreichen guten Restaurants, typisch spanischen Bars, historischen Sehenswürdigkeiten und interessanten Geschäften laden zum Bummeln und Verweilen ein.

Mit all diesen Vorteilen ist Pollensa für viele Menschen aller Nationalitäten zur neuen Heimat geworden.

Sonstiges:

Gerne können wir Ihnen eine Besichtigung der Immobilie über WhatsApp-Video anbieten! Es ist eine bequeme und effiziente Möglichkeit, Immobilien bequem von zu Hause aus zu erkunden.

Durch die Nutzung von WhatsApp-Video können wir Sie durch die Immobilie führen, Ihre Fragen beantworten und Ihnen eine virtuelle Tour durch den Raum bieten. Auf diese Weise können Sie einen guten Eindruck von der Raumaufteilung, dem Design und der allgemeinen Atmosphäre der Immobilie gewinnen, ohne physisch vor Ort sein zu müssen.

Lassen Sie uns wissen, ob Sie interessiert sind und wir vereinbaren einen Termin, welcher am besten für Sie passt!

Bilder