



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Einzigartige Gelegenheit in Santa Ponsa - Exklusives Grundstück mit allen Genehmigungen



Allgemein:

Objektnr. extern:	KSP01741	Stand vom:	06.03.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Grundstück (Wohnen)	Ort:	07180 Santa Ponsa
Grundstücksfläche:	1.265,00 m ²		

Preise:

Kaufpreis: 1.400.000,00 €

Energiepass:

Jahrgang: ohne

Ansprechpartner:

Name:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	Straße:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
Ort:	07180 Santa Ponça	Telefon:	+34 971690421
Faxnummer:	+34 971571079	E-Mail:	pedro.rodrigues@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Wir präsentieren ein außergewöhnliches, vollständig genehmigtes Grundstück in Santa Ponsa, einem der Juwelen des Südwestens von Mallorca. Mit einer Fläche von 1.265 m² bietet dieses Grundstück die seltene Möglichkeit, eine exklusive Residenz in einer eleganten und ruhigen Umgebung zu bauen.

In einer privilegierten Straße gelegen, ist dieses Grundstück nur wenige Minuten vom Strand entfernt, umgeben von üppigen mediterranen Landschaften, prestigeträchtigen Golfplätzen und einem gehobenen Wohnumfeld.

Der große Vorteil dieses Grundstücks ist, dass bereits alle Genehmigungen vorliegen, was eine zügige und sichere Abwicklung der Projektentwicklung garantiert. Darüber hinaus wurde bereits ein architektonisches Projekt entworfen,

das den Bau einer spektakulären Residenz von 520 m² vorsieht, deren Endwert bei 3.800.000 Euro liegen wird. Im Moment bezieht sich der Verkauf jedoch ausschließlich auf das Grundstück, so dass der künftige Eigentümer die Möglichkeit hat, die Entwicklung nach seinen Wünschen und Bedürfnissen zu gestalten.

Der derzeitige Preis für das Grundstück kann sich je nach Fortschritt des Projekts und der Entwicklung der Bauarbeiten noch ändern.

Wenn Sie weitere Informationen über das Grundstück mit genehmigten Lizenzen oder über das Hausprojekt wünschen, kontaktieren Sie uns bitte. Wir stehen Ihnen gerne zur Verfügung, um Ihnen alle Details zu präsentieren und Ihnen dabei zu helfen, diesen Raum in ein wirklich außergewöhnliches Zuhause zu verwandeln.

Santa Ponsa wartet auf Sie, werden Sie Teil dieser exklusiven Umgebung!

Bilder



