



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Einzigartige Villa auf dem Gipfel des Berges mit Sonnenaufgang,



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPI971	Stand vom:	20.08.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Ort:	07850 Cala Mastella
Wohnfläche:	428,00 m ²	Nutzfläche:	428,00 m ²
Grundstücksfläche:	111.000,00 m ²	Anzahl Zimmer:	11,0
Anzahl Schlafzimmer:	10,0	Anzahl Badezimmer:	8,0
Zustand:	Gepflegt		

Preise:

Energiepass:

Wertklasse: G

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Ibiza	Name:	KENSINGTON Ibiza
Straße:	Calle Joan Tur Tur 9B	Ort:	07840 Santa Eulalia des Rio
www:	www.kensington-ibiza.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese spektakuläre Halbinsel ist die letzte private Halbinsel auf Ibiza. Das riesige Grundstück bietet eine große Luxusvilla mit drei Gebäuden, eine private Bucht und sogar eine Grotte. Und das Beste: Sie leben in einem Naturparadies, sind in der Nähe der besten Strände und nur 20 Minuten vom Trubel von Ibiza-Stadt mit all seinen ausgezeichneten Restaurants, Clubs und dem Nachtleben entfernt.

Spektakuläre Luxusvilla auf der letzten privaten Halbinsel im schönen Ibiza
Die letzte private Halbinsel auf Ibiza - mit der besten Aussicht und absoluter Privatsphäre

Eine komplette Halbinsel mit der Möglichkeit, 170.000 m² Naturparadies zu kaufen - inklusive einer privaten Bucht, einer romantischen Grotte und einer riesigen Luxusvilla mit drei angrenzenden Gebäuden. Sie haben 10 Terrassen mit unglaublichem 360° Blick, Infinity Pool, Gärten, Pavillons, Patios und einen Sportplatz

Ein Naturparadies

mit privater Meeresbucht und einer Luxusvilla auf dem Dach

Eine asphaltierte Straße führt vom wunderschönen Strand von Cala Boix (mit Restaurants) bis zum Tor dieser einzigartigen Immobilie "Cap Roig". Das gesamte Anwesen liegt in einem der schönsten Naturschutzgebiete Ibizas mit tausenden von Vögeln und unglaublichen Ausblicken. Aber das Beste von allem: Inmitten des Naturparadieses befindet sich eine voll lizenzierte Luxusvilla mit drei Gebäuden - und diese Finca hat sogar eine volle touristische Lizenz für Mieteinnahmen.

Die Luxusvilla verfügt über: 3 Gebäude, 10 Schlafzimmer, 8 Bäder, 2 Pools

Das Anwesen besteht aus drei nebeneinander liegenden Luxusvillen - eine im romantischen antiken Ibiza-Stil, eine im modernen Urlaubsstil und eine mit einem Gäste- und Hausmeisterhaus - alle mit 10 Schlafzimmern, 8 Bädern, großen Wohnbereichen, Biblioteca, Sauna, Jacuzzi.

Die Luxus-Villa bietet Ihnen 2 Pools (ein Infinity-Pool mit unglaublicher Aussicht) und 10 Terrassen - Sie sehen 360 ° des Mittelmeeres & der Insel

10 Terrassen mit Blick auf das Mittelmeer

& der beste Infinity Pool

Es gibt keine andere Immobilie auf Ibiza mit vergleichbaren Aussichten. Von 10 Terrassen, einem wunderschönen Garten und von allen Zimmern aus haben Sie einen 360 Grad Blick auf das Mittelmeer mit allen vorbeifahrenden Booten. Sie sehen sogar Mallorca und die ganze Insel Ibiza. Das Anwesen verfügt über einen fantastischen Infinity-Pool, einen Yoga-Platz und einen Sportplatz.

Asphaltierte Straße, Parkplatz für 7 Autos

und Haushälterinnen für Ihre Bequemlichkeit

Das Anwesen verfügt über eine asphaltierte Straße von Cala Boix bis zum Haus mit Parkplätzen für 7 Autos. Es hat auch eine private Bucht und Strand (nach dem Tor), sogar eine private Grotta für die Unterhaltung. Wenn Sie es wünschen, kommt das Anwesen mit einer Haushälterin-Paar kümmert sich um alle Versorgungsleistungen, Reinigung, Wäsche, Mahlzeiten. Sie haben alle Annehmlichkeiten: Sauna, Jacuzzi, Satelliten-TV (Sky), WiFi, Yoga-Pavillon - sogar ein Sportplatz.

Dies ist die Nummer 1-Immobilie auf Ibiza -

eine einmalige Gelegenheit im Leben.

Diese spektakuläre Halbinsel ist eine der letzten verfügbaren PRIVATEN Halbinseln im Mittelmeer. Das einzige Anwesen mit einem 360-Grad-Blick auf das Meer und die Inseln und mit einem Naturparadies voller Bäume, Blumen und Vögel. Das einzige Anwesen mit absoluter Privatsphäre - Sie hören nur das Meer und den Wind - keine Autos, keine Hektik. Und doch sind Sie in 20 Minuten mit dem Auto im pulsierenden Zentrum von Ibiza-Stadt.

Bilder

KPI971 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI971 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI971 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI971 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI971 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI971 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI971 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI971 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI971 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI971 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

