



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Einzigartige Villa mit Pool in erster Meereslinie in Son Veri Nou



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP06401	Stand vom:	19.07.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	1999
Ort:	07609 Son veri	Wohnfläche:	689,00 m ²
Grundstücksfläche:	958,00 m ²	Anzahl Zimmer:	6,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	4,0
Anzahl Stellplätze:	6,0	Zustand:	Gepflegt

Preise:

Tiefgaragenstellplatz:	0,00 €	Kaufpreis:	15.000.000,00 €
Hausgeld:	600,00 €		

Energiepass:

Befuerung: Oel

Ansprechpartner:

Firma:	Bima Holding 2023 S.L.	Name:	
Straße:	Calle Conquistador N° 8 bajo	Ort:	07001 Palma de Mallorca
Telefon:	0034971674306	Faxnummer:	0034971673040
E-Mail:	palma@kensington-international.com	www:	www.kensington-mallorca.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese außergewöhnliche Designvilla genießt eine beneidenswerte und fantastische Lage direkt am Meer mit einem unglaublichen Blick über die Bucht von Palma in Son Veri Nou. Die Villa wurde von einem bekannten spanischen Architekten entworfen und verfügt über zwei Stockwerke plus ein Untergeschoss, einen offenen Grundriss mit hohen Decken und riesigen Fenstern. Auf einer Gesamtfläche von ca. 958 m² umfasst dieses Traumhaus vier Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad. Herausnehmbare Holzpaneele, die das Wohnzimmer, das Esszimmer und die Küche unterteilen, beeindrucken nicht nur durch ihre hervorragende Architektur, sondern auch durch ihre Qualität. Die Villa verfügt über ein Untergeschoss, das Platz für sechs Autos, einen Maschinenraum, einen kleinen Keller und die Waschküche bietet. Der Außenbereich bietet einen wunderschön angelegten 70 m² großen Salzwasserpool und großzügige Sonnenterrassen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Die Informationen dieses Exposés wurden vom Eigentümer zur Verfügung gestellt, daher können wir keine Verantwortung für die Richtigkeit dieser Daten übernehmen.

Lage:

Son Verí ist eine ruhige Wohngegend an der Südküste Mallorcas, etwa 15 Kilometer südöstlich von Palma de Mallorca gelegen. Dieses exklusive Viertel gehört zur Gemeinde Lluçmajor und bietet eine entspannte Atmosphäre mit modernen Villen und Apartments. Die Gegend ist geprägt von mediterraner Vegetation und liegt in unmittelbarer Nähe zur Küste, was einfachen Zugang zu Stränden und schönen Küstenwegen ermöglicht. Die Nähe zu s'Arenal bietet den Bewohnern zusätzliche Annehmlichkeiten wie Restaurants, Geschäfte und Freizeiteinrichtungen. Son Verí ist gut über die Autobahn MA-19 erreichbar und bietet eine ideale Kombination aus Ruhe und Nähe zu städtischen Annehmlichkeiten.

Bilder







