



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Elegante Doppelhaushälfte 2KM von Golf Son Vida entfernt in Son Xigala - Palma de Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP07296	Datum:	08.10.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	2005
Ort:	07011 Palma	Wohnfläche:	200,00 m ²
Nutzfläche:	360,00 m ²	Grundstücksfläche:	354,00 m ²
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Zustand:	Neuwertig		

Preise:

Garage:	0,00 €	Preis:	1.290.000,00 €
----------------	--------	---------------	----------------

Energiepass:

Gültig bis:	2033-07-19	Jahrgang:	2014
Baujahr Heizung:	2005	Wertklasse:	C
Befuerung:	Gas, Elektro	Primärer Energieträger:	ELEKTRO

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Palma	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971674306
Faxnummer:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Exzellente INSIDER-LAGE nahe Son Vida und dem Golf Son Vida, in privilegierter und ruhiger Umgebung, mit Spektakulärem WEITBLICK auf die Bucht von Palma und das Meer. Das komplett RENOVIERTE Haus mit Pool (Salz), und Garage, bietet 360m2 bebaute Fläche, befindet sich im TOP-Zustand und steht bereit für den sofortigen Bezug. Es bietet auf ca. 200m2 Wohnfläche eine helle und moderne AEG-Küche mit Waschraum, ein elegantes Kamin-Wohnesszimmer mit Zugang zur Terrasse, dem Garten,- und Poolbereich. Im EG befindet sich auch eins der insgesamt 4 Doppelschlafzimmer, und 1 Badezimmer (von 3 Bädern). Das Hauptschlafzimmer mit Ankleide, ensuite-Bad, sowie 2 weitere Schlafzimmer mit modernen, deckenhohen Einbauschränken befinden sich im 1. OG. MERKMALE: Integrierte Klima w/k, Designer Kamin (Stadtgas), Zentrale Heizung (Stadtgas), elektrische Handtuchhalter, Holzparket,- und Travertino Marmorböden, hochwertige 2-Glasfenster, automatische Marquisen, Wasserenthärter, ca. 130m2 grosse Garage mit Abstellraum. Für eine persönliche BESICHTIGUNG und weitere Informationen geben Sie bitte KPP07296 an. Alle Angaben in diesem Exposé wurden uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt und wir übernehmen keine Haftung für deren Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität.

Lage:

Palma de Mallorca, die Hauptstadt der Balearen, ist eine lebendige und historische Stadt an der Südküste der Insel Mallorca. Bekannt für ihre beeindruckende gotische Kathedrale La Seu, bietet Palma eine Mischung aus alter und moderner Architektur. Die Altstadt ist ein Labyrinth aus engen Gassen, gesäumt von malerischen Plätzen, traditionellen Märkten und charmanten Cafés. Palma ist auch ein wichtiger Hafen und ein beliebtes Touristenziel, das mit seinen Stränden, kulturellen Attraktionen und lebhaften Nachtleben Besucher aus aller Welt anzieht.

Bilder















