



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Elegantes Apartment in Bendinat - Ein Paradies für Golfer



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPO01708	Stand vom:	03.02.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1987
Ort:	07181 Bendinat	Nutzfläche:	57,00 m ²
Gesamtfläche:	57,00 m ²	Etage:	1
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Zustand:	Neuwertig		

Preise:

Tiefgaragenstellplatz:	0,00 €	Kaufpreis:	625.000,00 €
Hausgeld:	185,00 €		

Energiepass:

Befehung:	Elektro
------------------	---------

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Portals	Straße:	Carretera Palma Andratx 32 - Local 2
Ort:	07181 Portals Nous / Portals Nous	Telefon:	+34 971 680 476
Faxnummer:	+34 971 677 513	E-Mail:	portals@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Gelegen in der renommierten Enklave von Bendinat, ist dieses exklusive Apartment ideal für Golfbegeisterte oder für diejenigen, die einen luxuriösen Lebensstil direkt am Golfplatz genießen möchten. Mit einer ruhigen und entspannten Atmosphäre vereint dieses Zuhause Eleganz mit modernem Komfort.

Geschmackvoll renoviert vor nur fünf Jahren, bietet das Apartment einen offenen Wohn- und Essbereich, der harmonisch mit einer stilvollen Küche verbunden ist. Das Hauptschlafzimmer verfügt über großzügigen Stauraum, während das zweite Schlafzimmer sich ein praktisches Jack-and-Jill-Badezimmer teilt.

Eine sonnige, südwestlich ausgerichtete Terrasse lädt dazu ein, die mediterrane Sonne zu genießen – der perfekte Ort zum Entspannen.

Zusätzliche Ausstattung: Tiefgaragenstellplatz und Abstellraum, fußbodenheizung im gesamten Apartment, Klimaanlage warm/kalt, doppelverglaste Fenster mit Moskitonetzen.

Eine seltene Gelegenheit, eine exklusive Immobilie in einer der begehrtesten Lagen Mallorcas zu erwerben.

Lage:

Bendinat ist eine der prestigeträchtigsten und begehrtesten Wohngegenden Mallorcas, die für ihre Exklusivität, Ruhe und atemberaubende natürliche Umgebung bekannt ist. Nur 10 Minuten von Palma und eine kurze Fahrt vom glamourösen Puerto Portals entfernt, bietet diese elegante Enklave ein perfektes Gleichgewicht zwischen Gelassenheit und Zugänglichkeit.

Eingebettet zwischen üppigen grünen Landschaften und dem glitzernden Mittelmeer, ist Bendinat besonders bei Golfliebhabern beliebt, dank des renommierten Real Golf de Bendinat, einem 18-Loch-Meisterschaftsplatz mit atemberaubender Aussicht. Die Gegend bietet luxuriöse Villen, stilvolle Apartments und hochwertige Residenzen, die anspruchsvolle Hausbesitzer anziehen, die Privatsphäre und Raffinesse schätzen.

Bendinat bietet auch hervorragende Annehmlichkeiten, wie feine Restaurants, Boutique-Shops und internationale Spitzenschulen. Die Nähe zu unberührten Stränden und exklusiven Yachthäfen macht es zu einem idealen Ort für alle, die einen raffinierten mediterranen Lebensstil suchen.

Bilder

_1555375



2025_01_29_2003



2025_01_29_2033



Living room in apartment for sale



2025_01_29_2028



Living room



Modern kitchen



Kitchen



Master bedroom Bendinat



Master bedroom



2025_01_29_2073



2025_01_29_2093



Bathroom 1



Bathroom 2



Guest bedroom KPO01708



_1555367



Guest bedroom



bc493005-ec37-4c58-a65f-e4b29b45e2b2



beb5acb8-a22e-4f20-b3d2-45919db164b2



_1555377

