



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Erdgeschosswohnung in luxuriöser Wohnanlage in Port Andratx



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPP03096	<b>Stand vom:</b>	21.11.2024
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Wohnung	<b>Baujahr:</b>	2010
<b>Ort:</b>	07160 Camp de Mar	<b>Wohnfläche:</b>	171,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	287,00 m <sup>2</sup>	<b>Gesamtfläche:</b>	287,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	4,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	4,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	2,0	<b>Zustand:</b>	Gepflegt

## Preise:

---

<b>Freiplatz:</b>	0,00 €	<b>Kaufpreis:</b>	2.200.000,00 €
<b>Hausgeld:</b>	400,00 €		

## Energiepass:

---

<b>Befehung:</b>	Elektro
------------------	---------

## Ansprechpartner:

---

<b>Name:</b>	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	<b>Straße:</b>	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
<b>Ort:</b>	07180 Santa Ponça	<b>Telefon:</b>	+34 971690421
<b>E-Mail:</b>	sofia.buergo@kensington-international.com	<b>www:</b>	www.kensington-santaponsa.com

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Diese luxuriöse Wohnung mit großem Garten und Gemeinschaftspool befindet sich in einer bekannten Luxus-Wohnanlage in Camp de Mar, Mallorca.

Die Aufteilung der 178 m<sup>2</sup> Wohnfläche ist wie folgt: ein großzügiger Wohn-/Essbereich mit offener Küche und Zugang zu den verschiedenen Balkonen und dem mediterranen Garten. 4 Schlafzimmer, 3 Bäder (zwei Bäder en suite) & ein Gäste-WC.

Weitere Merkmale: Natursteinböden, ISO-Fenster, Klimaanlage warm/kalt, Einbauschränke, Aufzug, 2 Parkplätze, 1 Abstellraum, Internet+TV.

Bitte fragen Sie uns für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren. Wir übernehmen keine Haftung für die in dieser Beschreibung enthaltenen Informationen. Kensington Referenz: KPP03096

## Bilder

---









