



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Exklusiver Bungalow in der Projektphase mit wunderbarer Aussicht bei Montuiri / Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP05734	Stand vom:	09.12.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Grundstück (Wohnen)	Ort:	07240 Sant Joan
Grundstücksfläche:	19.800,00 m ²		

Preise:

Kaufpreis: 1.600.000,00 €

Energiepass:

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Palma	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971674306
Faxnummer:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses Baugrundstück von insgesamt 19.800m² liegt 4km nördlich des Dorfes Montuiri / Mallorca und bietet absolute Privatsphäre und durch die leichte Hanglage einen wunderbaren Blick in eine unbebaute Ebene. Das Grundstück verfügt über einen eigenen Brunnen und die Möglichkeit eines Strom- und Wasseranschlusses an das öffentliche Netz.

Ein renommiertes und international preisgekröntes mallorquinisches Architekturbüro entwickelt für dieses Grundstück momentan einen Bungalow mit Pool. Die Realisierung des Projektes ist im Preis inbegriffen. Der Käufer hat die Möglichkeit, bei der Materialauswahl und der Ausstattung des Hauses aktiv mitzuwirken. Erste Visualisierungen des Landhauses werden für September 2022 erwartet.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu Grundstück oder Projektvorschlag bzw. zur Vereinbarung einer Besichtigung.

Die Informationen dieses Exposés wurden vom Eigentümer zur Verfügung gestellt, daher können wir keine Gewähr für die Richtigkeit dieser Daten übernehmen.

Lage:

Sant Joan ist ein malerisches Dorf im Zentrum von Mallorca, etwa 37 Kilometer nordöstlich von Palma. Es liegt in einer landwirtschaftlich geprägten, flachen Landschaft und ist gut über die Straße Ma-15 erreichbar. Nachbarorte sind Sineu, Petra und Montuïri. Das Dorf ist bekannt für die gotische Kirche Sant Joan Baptista, das ethnologische Museum und traditionelle Feste. Sant Joan bietet eine ruhige, authentische mallorquinische Erfahrung und ist ein idealer Ausgangspunkt zur Erkundung der Insel.

Bilder

04



05



01



02



03



04



05



06



07



08

