



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

EXKLUSIVES HAUS IN DER NÄHE VON CAN BOU, CASTELLDEFELS



Allgemein:

Objektnr. extern:	KB1718	Stand vom:	10.02.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	1982
Straße:	AV CATALUÑA 9	Ort:	08860 Castelldefels
Wohnfläche:	250,00 m ²	Grundstücksfläche:	728,00 m ²
Anzahl Zimmer:	1,0	Anzahl Schlafzimmer:	5,0
Anzahl sep. WC:	3,0	Zustand:	Neuwertig

Preise:

Kaufpreis: 1.398.000,00 €

Energiepass:

Befuerung: Elektro

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Finest Properties International -	Name:	Oriol Canal
Straße:	Paseo de Gracia 7, Barcelona	Ort:	08008 Barcelona
Telefon:	+34 935 95 77 44	E-Mail:	barcelona@kensington-international.com
www:	www.kensington-barcelona.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

DIESE ANZEIGE ENTHÄLT MAKLERGEBÜHREN UND MEHRWERTSTEUER DER AGENTUR.

Spektakuläre Villa, Ihr Traumhaus in Granvia Mar, Castelldefels, Barcelona!

Dieses spektakuläre zweistöckige Haus befindet sich in einer privilegierten Lage, nur wenige Schritte von der International British School of Barcelona (BSB) entfernt, und genießt die Ruhe des begehrtesten Viertels von Castelldefels.

Mit seinem modernen architektonischen Design und seiner tadellosen Bauweise ist dieses Haus der perfekte Ort, um unvergessliche Erinnerungen mit Ihrer Familie und Ihren Freunden zu schaffen. Wenn Sie das Haus betreten, werden Sie von einem geräumigen und hellen Wohnzimmer mit zentralem Kamin und großen Fenstern begrüßt, die natürliches Licht hereinlassen und einen atemberaubenden Blick auf den Garten und die Veranda bieten.

Das Haus verfügt über eine voll ausgestattete Wohnküche, ideal zum Kochen und für gesellige Stunden mit der Familie. Darüber hinaus gibt es 4 geräumige und elegante Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit eigenem Bad.

Es gibt auch die Möglichkeit, ein 5. Schlafzimmer zu schaffen, sowohl im Erdgeschoss als auch im Obergeschoss.

Das Anwesen verfügt über einen wunderschönen 728m² großen Garten, der Ihnen eine Oase der Ruhe und Privatsphäre bietet, um die Natur zu genießen. Mit reichlich Platz für Aktivitäten im Freien, Grillen und den privaten Swimmingpool ist dieses Haus der perfekte Ort, um Spaß zu haben und zu entspannen. Dieses Haus ist eine einzigartige Gelegenheit, in einer der begehrtesten Gegenden von Castelldefels zu leben, nur wenige Gehminuten von den besten Schulen, Restaurants und Stränden der Gegend entfernt.

Bilder

1712662514748



1712662515041



1712662515193



1712662515013



1712662515214



1712662514993



1712662515173



1712662515141



1712662515081



1712662515110



1712662515237



1712662514937



1712662514957



1712662515408



1712662515341



1712662514861



1712662514881



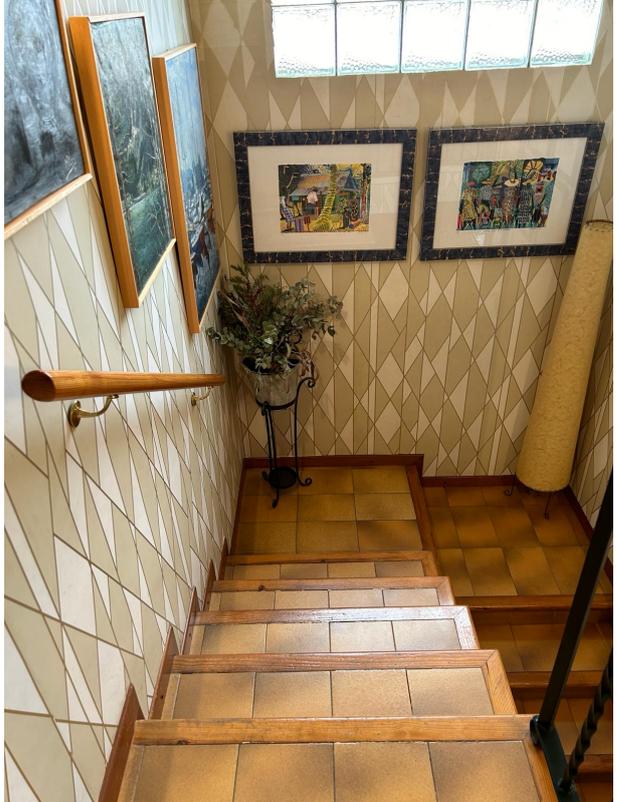
1712662514840



1712662514820



1712662515257



1712662514782



1712662514975



1712662514800



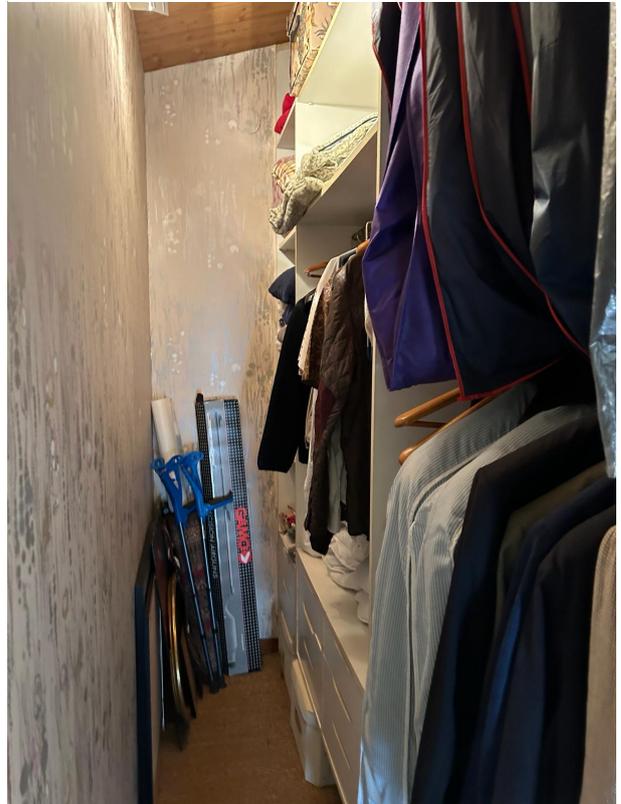
1712662515319



1712662515276



1712662514919



1712662515430



1712662515383



1712662514900



1712662515298



1712662515365

