



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Extravagantes Neubauprojekt im Norden Fuerteventuras



Allgemein:

| | | | |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------------|-----------------------|
| Objektnr. extern: | KPFC930 | Datum: | 14.04.2024 |
| Nutzungsart: | Wohnen | Vermarktungsart: | Kauf |
| Objektart: | Haus | Baujahr: | 2023 |
| Ort: | 35660 Corralejo | Wohnfläche: | 153,30 m ² |
| Nutzfläche: | 205,10 m ² | Grundstücksfläche: | 300,00 m ² |
| Anzahl Zimmer: | 8,0 | Anzahl Schlafzimmer: | 5,0 |
| Anzahl Badezimmer: | 5,0 | Zustand: | Neuwertig |

Preise:

Preis: 548.000,00 €

Energiepass:

Jahrgang: ohne

Ansprechpartner:

| | | | |
|-----------------|--------------------------------------|----------------|--------------------------------------------|
| Firma: | Finest Properties Fuerteventura S.L. | Name: | Oliver Brüderle |
| Straße: | Avda. del Saladar 1, Edf. Coworking | Ort: | 35625 Morro Jable |
| Telefon: | +34 674 34 40 92 | E-Mail: | fuerteventura@kensington-international.com |

Infrastruktur:

Autobahn A: 1 km

Objektbeschreibung:

Das sehr moderne Einfamilienhaus mit Stil wird sich am Stadtrand von Corralejo im sonnigen Norden Fuerteventuras befinden.

Anfang des Jahres 2023 wird der Bau dieser extravaganten Immobilie "Icarus" beginnen. Es werden zwei ähnliche Häuser nebeneinander gebaut, so dass es ein harmonisches Gesamtbild ergibt.

Die futuristische Villa wird sich über drei Etagen erstrecken, wobei der Wohnbereich grosszügig und offen gestaltet sein wird. Die Schlafzimmer werden über eigene Badezimmer und zum Teil auch Ankleideräume verfügen.

Im Aussenbereich werden neben einem über 20m² grossen Pool noch eine Dachterrasse und Parkplätze für mehrere Autos zur Verfügung stehen.

Seitens des Bauherrn wird angeboten, dass die Immobilie hochwertig ausgestattet wird, unter anderem mit einer handgefertigten Küche inklusiver aller Elektrogeräte, einer Aussenküche aus Edelstahl, einem Heimkino, einem Wasch- und Bügelraum mit allen Geräten, Ladestation für Elektroautos, und vieles mehr. Dieses Luxus-Paket beläuft sich auf 94.000,- €, so dass Sie einen Gesamtkaufpreis von 642.000,- € zu entrichten, jedoch keinen Aufwand bei der Ausstattung Ihres neuen Eigenheims hätten.

Sie suchen Ihren Traum von Eigenheim auf Fuerteventura? Hier werden Sie diesen realisieren.

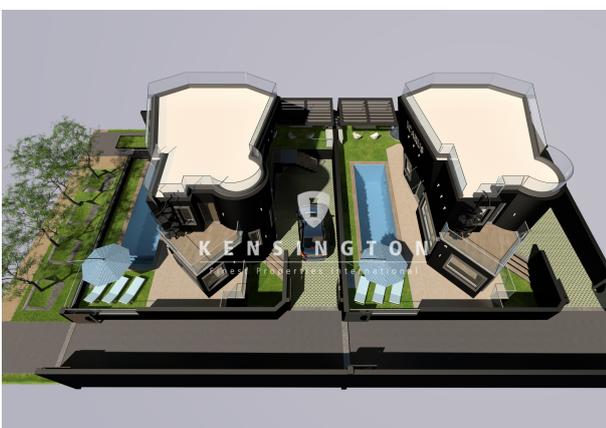
Lage:

La Oliva ist die nördlichste und gleichzeitig zweitgrösste der sechs Gemeinden Fuerteventuras, zu deren Orte Corralejo, Lajares, Villaverde, La Oliva, Parque Holandes, El Cotillo, Tindaya, El Roque, Vallebron, Caldereta, Majanicho und die unbewohnte Isla de Lobos zählen.

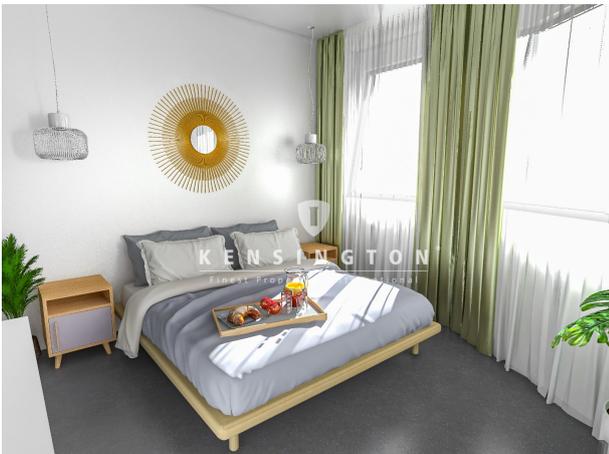
Der Name La Oliva soll von den reichhaltig vorkommenden wilden Olivenbäumen in dieser Region stammen. Einige Jahre wurde Fuerteventura von La Oliva aus verwaltet, bevor Puerto del Rosario Inselhauptstadt wurde.

Die Orte El Cotillo und Corralejo sind bei Touristen sehr beliebt, wobei auch Villaverde mit seiner ungewöhnlich grünen Umgebung besticht. Zu den Sehenswürdigkeiten zählt zudem das unter Naturschutz stehende Dünengebiet von Corralejo.

Bilder

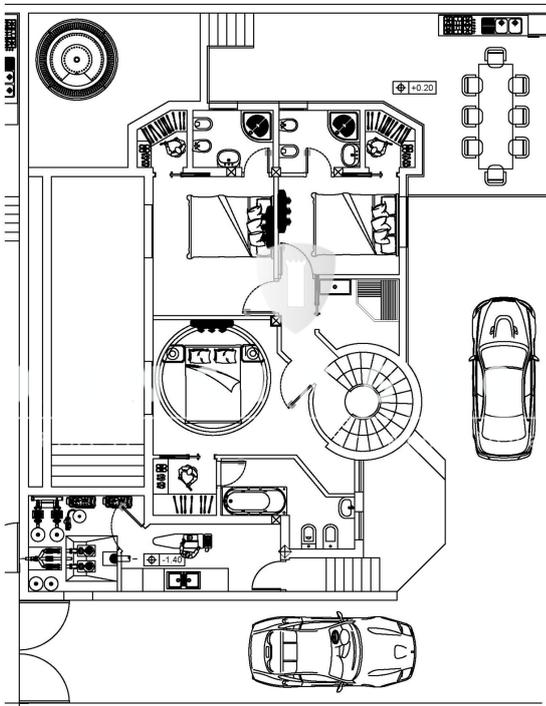




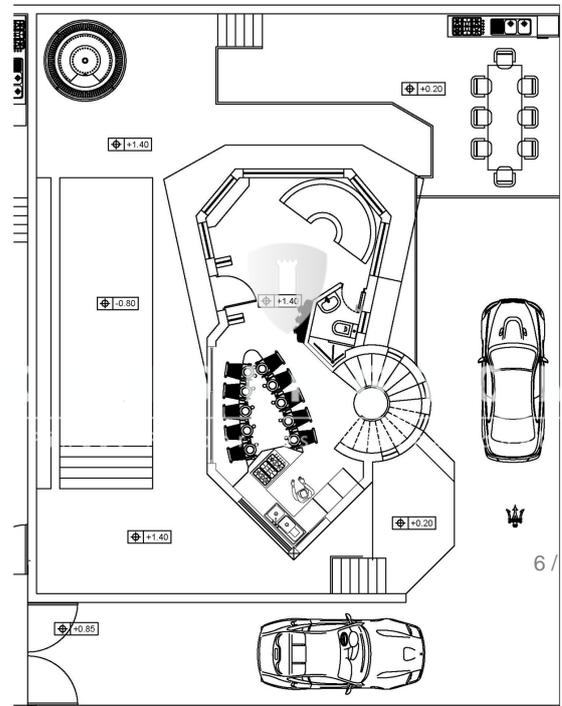




PLANTA SEMISOTANO



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

