



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Fantastische Designer-Villa in ruhiger Lage von Son Ferrer



Allgemein:

Objektnr. extern:	KSP00889	Stand vom:	21.12.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	2018
Ort:	07180 Son Ferrer	Wohnfläche:	165,00 m ²
Nutzfläche:	350,00 m ²	Grundstücksfläche:	660,00 m ²
Gesamtfläche:	350,00 m ²	Anzahl Zimmer:	5,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	3,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Zustand:	Neuwertig

Preise:

Freiplatz:	0,00 €	Kaufpreis:	2.000.000,00 €
-------------------	--------	-------------------	----------------

Energiepass:

Befuerung:	Elektro, Luftwp
-------------------	-----------------

Ansprechpartner:

Name:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	Straße:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
Ort:	07180 Santa Ponça	Telefon:	+34 971690421
Faxnummer:	+34 971 571 079	E-Mail:	karina.maure@kensington-international.com
www:	www.kensington-santaponsa.com		

Infrastruktur:

Autobahn A:	5 km
--------------------	------

Objektbeschreibung:

Wenn Sie eine kompakte moderne Designer-Villa in ruhiger Lage mit privatem Garten und eigenem beheizbaren Pool suchen, dann ist dies genau die richtige Immobilie für Sie! Hochwertigste mediterrane Materialien in Kombination mit modernen Elementen lassen diese Immobilie zu einem reinen Wohlfühlerlebnis werden. Auf der Wohnfläche von ca. 165 m², verteilen sich vier grosse Schlafzimmer, drei Badezimmer, zwei davon en suite, ein begehbare Kleiderschrank und ein grosszügiger Wohn-/ Essbereich mit offener, exklusiver Küche. Von dieser Ebene gelangen Sie über grosse, bodentiefe Schiebefenster zum gepflegten, flachen Garten mit Pool. Highlight der Immobilie ist die ca. 90 m² grosse Dachterrasse auf der Sie ganztägig die Sonne geniessen können. Die Villa ist technisch auf dem neuesten Stand und lässt keine Wünsche übrig! Das Angebot wird durch einen Fitnessraum, der ebenfalls als weiteres Schlafzimmer, oder Büroraum genutzt werden kann, abgerundet. Port Adriano ist nur wenige Fahrminuten entfernt, ebenso wie die beliebten Yachthäfen Puerto Portals und Puerto de Andratx, die innerhalb von 15 - 20 Minuten durch die gute Infrastruktur leicht zu erreichen sind. Überzeugen Sie sich selbst von dieser Neubau-Designer-Villa in Son Ferrer, im Süd-Westen der Insel, und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin bei uns!

Bilder





