KENSINGTON®
Finest Properties International

Finca in Santa Margalida, Mallorca mit Pool, Paddelplatz, Garage und Unterhaltungsbereich

Allgemein:

Objektnr. extern:	KNP08209	**Stand vom:**	19.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Kauf
Objektart:	Haus	**Ort:**	07450 Santa Margalida
Wohnfläche:	350,00 m²	**Nutzfläche:**	600,00 m²
Grundstücksfläche:	9.800,00 m²	**Anzahl Zimmer:**	7,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	**Anzahl Badezimmer:**	4,0
Anzahl Stellplätze:	4,0	**Zustand:**	Gepflegt

Preise:

Kaufpreis:	1.999.000,00 €

Energiepass:

Befeuerung:	Elektro	**Primärer Energieträger:**	Strom

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Pollensa	**Name:**	KENSINGTON Pollensa
Straße:	Carrer de Philip Newman 17	**Ort:**	07460 Pollensa
www:	www.kensington-pollensa.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Exklusive Finca in Santa Margalida, Mallorca mit Privatsphäre, modernen Annehmlichkeiten und traditionellem Charme**

Dieses atemberaubende Landhaus bietet eine seltene Kombination aus Ruhe, Privatsphäre und Komfort, eingebettet in ein weitläufiges 9.800 m2 großes Grundstück. Trotz der abgeschiedenen Lage ist es nur eine 10-minütige Fahrt von der Stadt und den schönen, nahegelegenen Stränden entfernt.

Bei Ihrer Ankunft werden Sie von einer großzügigen, überdachten Terrasse begrüßt, die in den Haupteingang führt. Im Inneren der Finca befindet sich eine große, voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Eichenmöbeln, einem zentralen Esstisch und einer gemütlichen Sitzecke mit TV – ideal für Familienzusammenkünfte. Zusätzlich bietet ein separates, geräumiges Wohn- und Esszimmer viel Platz, um Gäste komfortabel zu empfangen.

Die Finca verfügt über vier großzügig geschnittene Schlafzimmer. Zwei dieser Schlafzimmer sind mit en-suite-Bädern ausgestattet, während zwei weitere Bäder den übrigen Zimmern zur Verfügung stehen. Ein Gäste-WC sorgt für zusätzlichen Komfort. Eine elegante Wendeltreppe führt in das Obergeschoss, wo sich ein großes Loft mit privater Terrasse und atemberaubendem Bergblick sowie einem eigenen En-suite Badezimmer befindet.

Dieses Anwesen ist ideal für Sportbegeisterte, da es über einen eigenen Padelplatz und einen komplett ausgestatteten Fitnessbereich mit Sauna verfügt. Darüber hinaus gibt es ein charmantes BBQ-Haus mit Sommerküche – perfekt für gesellige Runden im Freien. Ein großer Swimmingpool rundet das Außenangebot ab und bietet eine ruhige Oase der Entspannung.

Diese traditionelle mallorquinische Finca ermöglicht es Ihnen, im Einklang mit der Natur zu leben und gleichzeitig modernen Komfort zu genießen. Die friedliche Umgebung und der spektakuläre Blick auf die Berge bieten einen erholsamen Rückzugsort vom Alltagsstress. Verpassen Sie nicht diese einmalige Gelegenheit, ein Stück authentisches mallorquinisches Landleben zu besitzen, wo die Schönheit der Natur und die Nähe zu allen wichtigen Annehmlichkeiten nahtlos miteinander verschmelzen.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren. Unser Team steht Ihnen gerne zur Verfügung!

Bilder

Ford
OPEL
RENAULT
26