



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Freistehende Villa mit großzügigem Grundstück, Pool und Meerblick in der Cala Murada



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPPC661	Stand vom:	25.01.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Ort:	07688 Cala Murada
Wohnfläche:	354,00 m ²	Grundstücksfläche:	1.425,00 m ²
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	3,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	2,0	Zustand:	Gepflegt

Preise:

Garage:	0,00 €	Kaufpreis:	1.150.000,00 €
----------------	--------	-------------------	----------------

Energiepass:

Befuerung:	Oel
-------------------	-----

Ansprechpartner:

Firma:	Schnoor Baleares S.L.	Name:	Jan Schnoor
Straße:	Carrer de Sant Jordi 12-14	Ort:	07680 Porto Cristo
Telefon:	+34 699 378 405	E-Mail:	portocristo@kensington-international.com
www:	www.kensington-portocristo.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Herzlich willkommen zu Ihrem exklusiven Rückzugsort in Cala Murada, im bezaubernden Osten Mallorcas! Diese prächtige Villa erstreckt sich über ein beeindruckendes Grundstück von 1435 Quadratmetern und bietet einen wahren Luxuslebensstil.

Beim Betreten der Villa werden Sie von einem großzügigen Wohn-Essbereich empfangen, der durch seine harmonische Gestaltung und hochwertige Ausstattung besticht. Die Einbauküche ist nicht nur funktional, sondern auch ein ästhetisches Highlight, perfekt für kulinarische Genüsse. Der Blick aus den bodentiefen Fenstern führt direkt auf den großzügigen Poolbereich, wo Entspannung und Erfrischung Hand in Hand gehen.

Die Villa verfügt über drei Schlafzimmer, von denen jedes ein eigenes, stilvolles Bad bietet. Eines dieser Bäder ist mit einem Eck-Whirlpool ausgestattet, der puren Luxus und Entspannung verspricht. Ein Ankleidezimmer rundet das Ensemble ab, um Ihnen den ultimativen Komfort zu bieten.

Das Highlight dieser Immobilie ist zweifellos der atemberaubende Meerblick, der sich von der Villa aus über die malerische Cala Murada erstreckt. Die Sonnenuntergänge werden zu einem täglichen Spektakel, während Sie auf Ihrer Terrasse oder am Pool entspannen.

Die Villa ist nicht nur ein Ort des Luxus, sondern auch der Ruhe. In einer ruhigen Gegend gelegen, ermöglicht sie Ihnen, dem Trubel des Alltags zu entfliehen und die mediterrane Gelassenheit zu genießen.

Die beigefügte Garage bietet nicht nur Platz für Ihr Fahrzeug, sondern auch zusätzlichen Stauraum für Ihre Bedürfnisse. Diese Villa verkörpert den Inbegriff von Eleganz, Komfort und modernem Luxus und verspricht ein Leben im Einklang mit der natürlichen Schönheit Mallorcas. Willkommen im exklusiven Lebensstil von Cala Murada!

Besondere Ausstattungsmerkmale:

Meerblick, Garage, Salzwasserpool, Einbauküche, abgeschlossenes Grundstück, Ölheizung, viele Terrassen, schöner Garten.

Eine authentische klassische Villa eine Besichtigung lohnt sich!

Lage:

Cala Murada ist ein kleiner Küstenort, im Osten der Insel Mallorca.

Die Cala Murada ist umgeben von zahlreichen wunderschönen, kleinen Buchten, mit weißem Sand und türkisfarbenem Meer.

Diese Region ist perfekt zum Tauchen und Schorcheln. Neben dem Ortskern mit Einkaufsmöglichkeiten bietet Cala Murada Restaurants und Bars.

In direkter Umgebung liegen die Hafendörfer Porto Cristo und Porto Colom. Felanitx mit seinem sonntäglichen grossen Markt bietet viel Abwechslung und ist ebenfalls gut erreichbar.

Bilder







