



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Freistehendes Haus mit individuellem Stil, 300m vom Strand entfernt, Can Pastilla, Palma de Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP06961	Stand vom:	09.12.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	1952
Ort:	07610 Palma	Ab Datum:	2024-12-10
Wohnfläche:	294,00 m ²	Nutzfläche:	620,00 m ²
Grundstücksfläche:	560,00 m ²	Anzahl Zimmer:	6,0
Anzahl Schlafzimmer:	5,0	Anzahl Badezimmer:	6,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Anzahl Stellplätze:	2,0
Zustand:	Gepflegt		

Preise:

Freiplatz:	0,00 €	Kaufpreis:	1.618.000,00 €
-------------------	--------	-------------------	----------------

Energiepass:

Befehung:	Elektro
------------------	---------

Ansprechpartner:

Firma:	Bima Holding 2023 S.L.	Name:	
Straße:	Calle Conquistador N° 8 bajo	Ort:	07001 Palma de Mallorca
Telefon:	0034971674306	Faxnummer:	0034971673040
E-Mail:	palma@kensington-international.com	www:	www.kensington-mallorca.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dies ist ein mediterranes Haus mit exquisiten Details, nur wenige Gehminuten vom Strand und der täglichen Infrastruktur entfernt. Jede Ecke bietet eine Überraschung. Das Erdgeschoss: Diele, 1 Wohn-Esszimmer mit Kamin, 1 große Küche (HWR), 1 Bad, 1 Doppelschlafzimmer, voller Licht und mit Zugang zum wunderschönen Garten mit Grill, Al-fresco-Essbereich, umgeben von farbenfrohen Pflanzen, und dem schönen Pool. Die erste Etage bietet 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, 1 Ankleidezimmer sowie eine gemütliche Sitzecke für ruhige Momente. Das Turm-Zimmer auf der 3. Ebene wäre das Tüpfelchen auf dem i, wenn es nicht auch eine Gästewohnung mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern, Ankleidezimmer und einer kleinen offenen Küche für den Komfort und die Privatsphäre von Gästen oder Familienmitgliedern gäbe, die man natürlich auch vermieten könnte. Klimaanlage, Elektroheizung, Kamin. Cedula: Ja. Vereinbaren Sie einen Termin mit uns oder fragen Sie uns nach weiteren Informationen. Kensington-Referenz: KPP06961.

Alle Informationen in diesem Exposé wurden uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt. Wir übernehmen keine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit oder Aktualität der Informationen.

Lage:

Palma de Mallorca, die Hauptstadt der Baleareninsel Mallorca, liegt an der Südküste der Insel und ist etwa 13 Kilometer vom internationalen Flughafen entfernt. Die Stadt erstreckt sich entlang einer großen Bucht und ist für ihre historische Architektur bekannt, darunter die imposante Kathedrale La Seu. Palma bietet eine lebendige Mischung aus Geschichte und Moderne mit malerischen Gassen, schönen Plätzen sowie einer vielfältigen Auswahl an Restaurants und Geschäften. Die Stadt ist ein kulturelles Zentrum mit Museen, Galerien und einer bedeutenden Geschichte, die bis in die Römerzeit zurückreicht. Palma ist gut angebunden durch ein Netz von Straßen und öffentlichen Verkehrsmitteln und fungiert als zentraler Knotenpunkt für die Insel sowie als Wohnort für die Einwohner Mallorcas.

Bilder

Pool 1.1



Veranda entrance 1.3



Veranda entrance 1.1



Veranda entrance 1.4



Veranda entrance 1



Outdoor dining 1.1



Outdoor Kitchen 1



Outdoor dining 1



Outdoor dining



Entrance 1.2



Entrance 1.1



Livingroom 1



Entrance 1



Kitchen 1.1



Kitchen 1



Hallway 1



Livingroom 1.1



Livingroom 1.2



Livingroom 1.3



GF Bedroom 1



GF Bath 1



1F Gallery 1.1



1F Gallery 1



1F Bedroom 2



1F ensuite Bath 4



1F Bedroom 3



2F Gallery 1



1F Bathroom 3



Guest apart 1.1



Guest apart 1.6



Guest apart 1.4

