



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Frisch renoviertes Apartment in El Terreno, Palma de Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP07293	Stand vom:	09.12.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1977
Ort:	07015 Palma de Mallorca	Verfügbar ab:	Immediately
Wohnfläche:	35,73 m ²	Nutzfläche:	35,73 m ²
Anzahl Zimmer:	2,0	Anzahl Schlafzimmer:	1,0
Anzahl Badezimmer:	1,0	Zustand:	Teil/Vollrenoviert

Preise:

Kaufpreis:	229.000,00 €	Hausgeld:	80,00 €
-------------------	--------------	------------------	---------

Energiepass:

Befeuerung:	Elektro
--------------------	---------

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Palma	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971674306
Faxnummer:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Dieses frisch renovierte Apartment hat eine ruhige Lage im Viertel El Terreno, Palma de Mallorca. Der Bellver-Stadtpark ist wenige Schritte entfernt. Ins Stadtzentrum sind es 2,5 km (Bushaltestelle Richtung Innenstadt: 400 m). Zum Yachthafen sind es 500 m, was diese Immobilie auch für „Yachties“ interessant macht. Die gemütliche Wohnung ist ideal für eine Einzelperson oder ein Paar. Sie wurde gerade komplett renoviert (Erstbezug). Neu sind u.a. Böden, Bad, Küche, Klimaanlage, Sanitär- und Elektroinstallation. Der Umbau ist optisch sehr gelungen und von hoher Qualität. Die Wohnung wird mit Möbeln verkauft (wie in den Fotos).

Aufteilung des Apartments (ca. 35,73 m²): Wohn-/Essbereich mit offener Küche, 1 Doppel-SZ, 1 Duschbad.
Ausstattung: Möbel, Einbauküche mit Geräten, Fliesenböden (Holzoptik), Einbauschränke, Doppelverglasung,
Klimaanlage warm/kalt, Aufzug.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen (wir haben Grundrisse) oder eine Besichtigung. Alle Angaben ohne
Gewähr. Kensington-Referenz: KPP07293

Lage:

El Terreno, ein berühmtes Wohnviertel westlich von Palma, liegt etwa 2 Kilometer vom Stadtzentrum entfernt. Einst bevorzugtes Ziel für wohlhabende und prominente Persönlichkeiten, ist das Viertel geprägt von prachtvollen alten Villen und historischen Gebäuden. El Terreno hat eine lebendige Atmosphäre mit vielen Bars, Restaurants und kulturellen Einrichtungen und war schon immer ein Treffpunkt für Künstler und Intellektuelle. Die erhöhte Lage am Hang des Castell de Bellver bietet beeindruckende Ausblicke auf die Bucht von Palma und die Stadt. Der nahegelegene Bellver Park bietet viel Platz für Erholung und sportliche Aktivitäten. Dank seiner reichen Geschichte und erstklassigen Lage bleibt El Terreno eine begehrte Wohngegend.

Bilder





