



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Gartenwohnung in Golf Bendinat



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPO01737	Stand vom:	21.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1991
Ort:	07181 Bendinat	Wohnfläche:	87,00 m ²
Nutzfläche:	154,00 m ²	Anzahl Zimmer:	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	2,0
Zustand:	Gepflegt		

Preise:

Kaufpreis:	780.000,00 €	Hausgeld:	320,00 €
-------------------	--------------	------------------	----------

Energiepass:

Wertklasse:	F	Befuerung:	Elektro
Primärer Energieträger:	Strom		

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Portals	Name:	Team Portals
Straße:	Carretera Palma-Andratx 32, Local 2	Ort:	07181 Portals Nous
www:	www.kensington-portals.com		

Infrastruktur:

Autobahn A:	2 km	ÖPNV-Haltestelle in :	10 km
Fernbahnhof in :	14 km	Flughafen in :	21 km

Objektbeschreibung:

Diese charmante Gartenwohnung befindet sich in der begehrten Wohnanlage Los Altos de Golf. Sie verfügt über eine voll ausgestattete Küche, ein großzügiges Wohnzimmer, ein separates Esszimmer, drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer – eines davon en suite. Eine große private Terrasse lädt zum Entspannen in ruhiger Umgebung ein. Weitere Ausstattungsmerkmale sind doppelt verglaste Fenster sowie eine Klimaanlage für warme und kalte Temperaturen, die ganzjährigen Komfort garantiert.

Los Altos de Golf ist eine geschlossene Wohnanlage oberhalb des renommierten Golfplatzes von Bendinat. Die Bewohner genießen vier Gemeinschaftspools, Außenstellplätze und einen Nachtsicherheitsdienst. Die Lage ist ideal – nur wenige Minuten vom Meer entfernt, 5 Minuten vom exklusiven Yachthafen Puerto Portals und nur 10 Minuten von Palma. Dieses Gebiet zählt zu den begehrtesten Wohngegenden Mallorcas.

Lage:

Bendinat gehört zu den begehrtesten Wohngegenden im Südwesten Mallorcas und besticht durch seine ruhige, gepflegte Atmosphäre und seine Nähe zu Palma sowie zu den exklusiven Yachthäfen Portals Nous und Puerto Portals. Der charmante Ort vereint mediterranes Flair mit erstklassiger Wohnqualität und zählt zu den Top-Adressen der Insel.

Besonders bekannt ist Bendinat für den renommierten Real Golf de Bendinat, einen der schönsten Golfplätze Mallorcas, der von beeindruckenden Villen und eleganten Apartmentanlagen umgeben ist. Viele Immobilien in Bendinat bieten atemberaubende Ausblicke auf das Meer, die Buchten der Südwestküste und die grüne Hügellandschaft der Umgebung.

Neben Golf und exklusivem Wohnen bietet Bendinat eine hervorragende Infrastruktur mit internationalen Schulen, feinen Restaurants, kleinen Stränden und erstklassigen Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe. Die Altstadt von Palma ist in weniger als 10 Minuten mit dem Auto erreichbar, der Flughafen in rund 20 Minuten.

Wer eine Immobilie in Bendinat erwirbt, investiert nicht nur in ein Zuhause, sondern auch in einen exklusiven Lebensstil auf einer der schönsten Mittelmeerinseln.

Bilder

Community swimming pool



Garden terrace in Bendinat



Garden apartment for sale



Garden apartment in Bendinat



Terrace in Los Altos del Golf Bendinat KPO01737



Terrace in Gold Bendinat Los Altos del Golf



Living room in Los Altos del Golf



Living room KPO01737



Living and dining area



Living room



Dining area



Kitchen in Bendinat



Master bedroom in Bendinat



Master bedroom with access to terrace



Master bedroom



Master bathroom en suite



Guest bedroom



Second bathroom

