



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Gepflegte Finca mit Meer- und Panoramablick in Valldemossa, Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP07098	Stand vom:	23.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	1986
Ort:	07170 Valldemossa	Verfügbar ab:	Immediately
Wohnfläche:	160,00 m ²	Nutzfläche:	402,00 m ²
Grundstücksfläche:	2.026,00 m ²	Anzahl Zimmer:	6,0
Anzahl Schlafzimmer:	4,0	Anzahl Badezimmer:	3,0
Zustand:	Neuwertig		

Preise:

Kaufpreis:	1.100.000,00 €	Hausgeld:	191,17 €
-------------------	----------------	------------------	----------

Energiepass:

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Palma	Name:	KENSINGTON Palma
Straße:	C/ Conquistador 8, bajo	Ort:	07001 Palma de Mallorca
www:	www.kensington-palma.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese gepflegte Finca mit Meerblick und umgeben von den Tramuntana-Bergen, befindet sich ca. 2 Autominuten vom Zentrum Valldemossa entfernt.

Auf einem Grundstück von 2.026m² mit einer bebauten Fläche von 402m². Die Wohnfläche befindet sich im ersten Stock des Objektes. Die 160m² Wohnfläche teilen sich auf wie folgt: offener Wohn- und Essbereich, separate Küche, 4 Schlafzimmer, 2 Badezimmer (1 en suite), Flur und ein Abstellraum. Im Erdgeschoss der Immobilie befinden sich eine

derzeitig genutzte Garage von 71m², ein drittes Badezimmer, Dusche und Waschküche, zusätzliche Abstellräume von 78m² (kann umgebaut werden) und ein Wasserdepot.

Zu den Merkmalen und Einrichtungen dieser Immobilie gehören: Fliesen-Boden, Aluminiumfensterläden, Holzfenster, BBQ, Terrasse von 58m², Pool von 35m², Garten mit verschiedenen Pflanz- und Baumarten, sowie ein automatisches Bewässerungssystem.

Vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin oder fordern Sie weitere Informationen von uns an.

Alle Angaben in diesem Exposé wurden uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt, weshalb wir keine Gewähr für Richtigkeit, Vollständigkeit oder Aktualität übernehmen.

Lage:

Valldemossa ist ein idyllisches Dorf im Nordwesten Mallorcas, etwa 17 Kilometer von Palma entfernt. Es liegt malerisch eingebettet in die Serra de Tramuntana, einem UNESCO-Weltkulturerbe. Valldemossa besticht durch seine traditionellen Steinhäuser, engen Gassen und charmanten Plätze. Bekannt ist der Ort vor allem für das Kartäuserkloster, in dem der Komponist Frédéric Chopin einen Winter verbrachte. Die umliegende Landschaft bietet zahlreiche Möglichkeiten für Wanderungen und Ausflüge in die Natur. Valldemossa vermittelt eine ruhige, authentische Atmosphäre und ist ein Beispiel für das traditionelle Leben auf Mallorca.

Bilder



Finca-Valldemossa-Wohnzimmer



Finca-Valldemossa-Küche



Finca-Valldemossa-Doppelschlafzimmer



Finca-Valldemossa-Terrasse mit Meerblick









Finca-Valldemossa-Ansicht vom Haus





