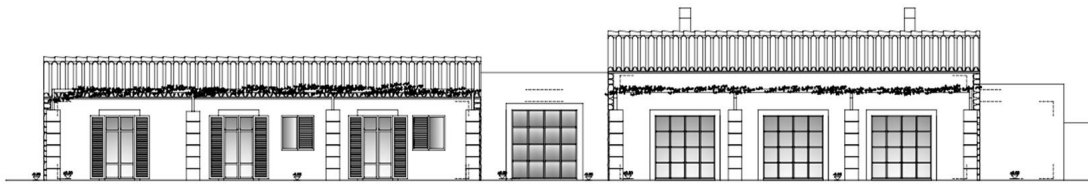
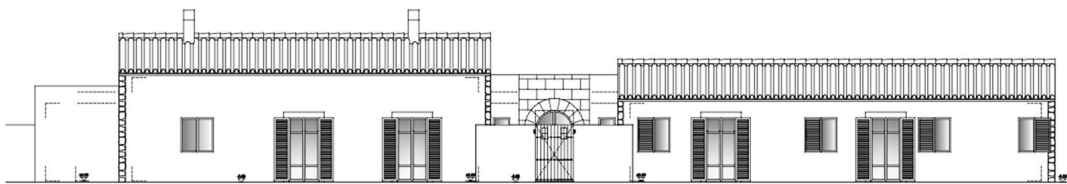




KENSINGTON[®]

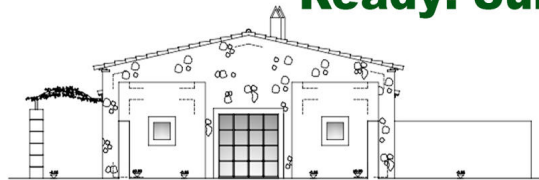
Finest Properties International

Geräumige Luxusfinca (Neubau) mit 20-Meter-Pool bei Campos, Mallorca

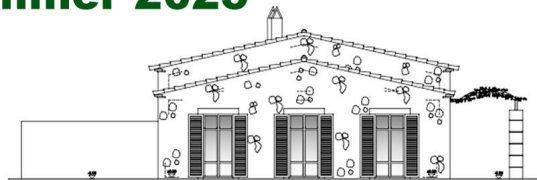


ALZADO POSTERIOR

Ready: Summer 2025



ALZADO LATERAL IZQUIERDO



ALZADO LATERAL DERECHO

Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP07642	Stand vom:	11.11.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	2025
Ort:	07630 Campos	Verfügbar ab:	Summer 2025
Wohnfläche:	458,00 m ²	Nutzfläche:	728,00 m ²
Grundstücksfläche:	14.518,00 m ²	Anzahl Zimmer:	7,0
Anzahl Schlafzimmer:	5,0	Anzahl Badezimmer:	6,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Zustand:	Neuwertig		

Preise:

Kaufpreis: 6.250.000,00 €

Energiepass:

Befuerung: Solar, Luftwp

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Palma	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971674306
Faxnummer:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese geräumige LUXUSFINCA entsteht gerade südlich von CAMPOS, Mallorca. Der wohl schönste Strand der Insel -ES TRENC- ist 10 Min entfernt. Die Finca liegt auf einer Anhöhe und bietet FERNBLICK auf die malerische Landschaft. Sie ist von einem wilden Olivenhain umschlossen, was komplette Ruhe und PRIVATSPHÄRE garantiert. GEPLANTE FERTIGSTELLUNG: SOMMER 2025. Das Anwesen besteht aus Haupt-, Pool- und Gästehaus. Es ist eine äußerst GROSSZÜGIGE IMMOBILIE (Gebäudefläche: ca. 458m² + 270m² Terrassen). Allein der Wohn-/Ess-/Küchenbereich misst 126m² bei 4,6m Deckenhöhe. Es gibt zwei Mastersuiten mit je 31m², und der LAP-POOL MISST 20x5 m. Die Finca wird von einem deutschen Bauträger erstellt, der für Design, Ausstattung und Bauqualität auf Topniveau bekannt ist.

Aufteilung HAUPTHAUS: Gesellschafts-Flügel mit Eingangshalle, Wohn-/Essbereich mit offener Küche & Weinkeller, Gäste-WC, HWR, Abstellraum; Familien-Flügel mit 2 Mastersuiten mit Ankleiden, 2 weitere Doppel-SZ mit Bädern.

POOLHAUS: Ankleide, SAUNA, GYM, 1 Bad. GÄSTEHAUS: 1 Doppel-SZ mit Bad, Technikraum, GARAGE.

Ausstattung u.a.: Küche (MIELE-Geräte), Naturstein- & Parkettböden, Kamin, Duschen & Wanne, Wasserenthärter, FUSSBODENHEIZUNG, Klima warm/kalt, Smart Home, Alarm, WÄRMEPUMPE, Photovoltaik, Sauna, Außenküche, Außendusche, ANGELEGTER GARTEN, autom. Gartenbewässerung.

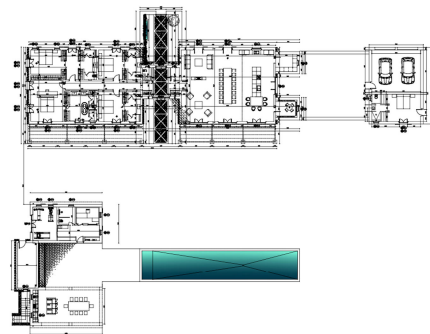
Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen (wir haben Grundrisse) oder eine Besichtigung.

Bilder

Impression



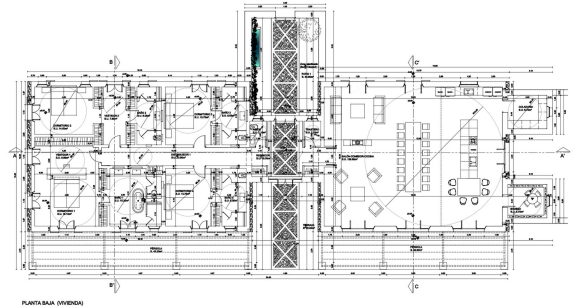
Bird view



Es Trenc beach



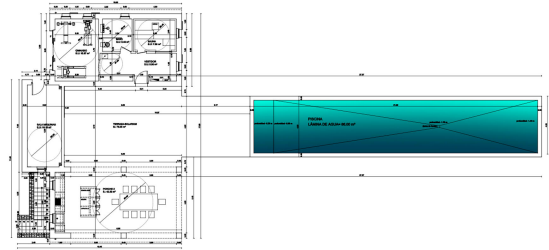
Floor plan main house



Es Trenc beach



Pool area



Impression

