



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Geräumige Meerblick-Villa mit Hallenbad in Galilea, Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP06404	Stand vom:	22.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	2016
Ort:	07195 Galilea	Wohnfläche:	743,00 m ²
Nutzfläche:	1.003,00 m ²	Grundstücksfläche:	4.800,00 m ²
Anzahl Zimmer:	8,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	5,0	Anzahl Stellplätze:	2,0
Zustand:	Gepflegt		

Preise:

Kaufpreis: 2.650.000,00 €

Energiepass:

Wertklasse: B **Befuerung:** Oel
Primärer Energieträger: Öl

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Palma	Name:	KENSINGTON Palma
Straße:	C/ Conquistador 8, bajo	Ort:	07001 Palma de Mallorca
Faxnummer:	0034971673040	www:	www.kensington-palma.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Geräumige MEERBLICK-Finca in GALILEA/Puigpunyent, ca. 21km von Palma de Mallorca und 17km von den Stränden des Südwestens.

Sie steht auf EINEM DER SCHÖNSTEN GRUNDSTÜCKE DER INSEL. Dieses ist absolut ruhig, hat Südwestausrichtung und EINZIGARTIGE AUSSICHT auf das Dorf, die Kirche, wilde Berggipfel, die Küste um Santa Ponça, das offene Meer... an manchen Tagen bis Ibiza.

Die Villa im Finca-Stil wurde 2016 fertiggestellt, und zwar in EXZELLENTER BAUQUALITÄT (3000m² Naturstein verbaut, 60 cm Außenmauern, Energieklasse B, Kriechkeller, etc.). Alle wichtigen Räume haben Panoramafenster und alle Terrassen (total 260m²) offenen Blick.

Aufteilung des Hauses (ca. 743m²): im EG Wohnzimmer, TV-Zimmer, Essbereich mit offener Küche, Vorratskammer, HWR, Gäste-WC, Gäste-Apartment (Wohn/Ess/Küche, SZ, Bad); im OG Familien-WoZi, 3 Suiten; im UG Ballett-Raum (oder Gym, Billard-Raum), Weinkeller, HALLENBAD 9x5 m (Aussenpool möglich), Sauna, Bad. Zudem GARAGE für 2 Autos, Gartengerätehaus.

Ausstattung: Möbel, Sichtbalkendecke, Fliesenböden, Kamin, Doppelverglasung, FUSSBODENHEIZUNG, Klima warm/kalt

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung. Alle Angaben ohne Gewähr.

Lage:

Galilea, ein Bergdorf im Westen der Insel Mallorca, liegt idyllisch eingebettet in die Ausläufer des Tramuntana-Gebirges. Diese ruhige und charmante Gemeinde gehört zur Gemeinde Puigpunyent und befindet sich auf etwa 460 Metern über dem Meeresspiegel. Galilea bietet eine atemberaubende Aussicht auf die umliegenden Berge und das tiefblaue Mittelmeer in der Ferne.

Das Dorf besticht durch seine traditionelle mallorquinische Architektur mit alten Steinhäusern, engen Gassen und einer zauberhaften kleinen Kirche, der "Església de Galilea". Hier spürt man noch das authentische Flair der Insel und kann die Ruhe und Abgeschiedenheit fernab des Massentourismus genießen.

Galilea ist ein idealer Rückzugsort für Naturliebhaber und Wanderfreunde. Zahlreiche Wanderwege starten direkt vor der Haustür und führen durch die unberührte Landschaft des Tramuntana-Gebirges. Die Umgebung bietet zudem hervorragende Bedingungen für Radsportler und andere Outdoor-Aktivitäten.

Trotz der idyllischen Abgeschiedenheit ist Galilea gut erreichbar. Die Fahrtzeit zur Inselhauptstadt Palma beträgt nur etwa 30 Minuten. Hier finden Sie eine breite Palette an Einkaufsmöglichkeiten, kulturellen Angeboten und Restaurants. Auch die Strände der Südwestküste sind in weniger als einer Stunde zu erreichen.

In Galilea erleben Sie das ursprüngliche Mallorca in seiner reinsten Form. Ein Ort, der Ruhe, Natur und traditionellen Charme in sich vereint und gleichzeitig die Nähe zu den Annehmlichkeiten der Stadt bietet. Ideal für alle, die nach einem idyllischen Wohnort suchen, der sowohl Rückzugsmöglichkeiten als auch eine gute Anbindung bietet.

Bilder



Indoor pool







Indoor pool





Guest apartment



Ballett room



