



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Geräumige Terrassen-Wohnung in zweiter Meereslinie mit Garage in Can Pastilla, Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP07710	Stand vom:	14.02.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1971
Ort:	07610 Can Pastilla	Wohnfläche:	80,00 m ²
Nutzfläche:	127,00 m ²	Anzahl Zimmer:	5,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	Anzahl Badezimmer:	1,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Zustand:	Gepflegt

Preise:

Kaufpreis: 595.000,00 €

Energiepass:

Befeuerung: Holz

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Palma	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971674306
Faxnummer:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Auf 94 m² bietet diese gepflegte Wohnung eine einladende und offene Atmosphäre mit viel natürlichem Tageslicht. Die 2 Doppelschlafzimmer und 1 Einzelschlafzimmer sind ideal für eine Familie oder die Unterbringung von Gästen. Das helle Wohnzimmer ist vom Esszimmer abgetrennt (kann aber leicht zusammengelegt werden). Die große, voll ausgestattete Küche ist perfekt für kulinarische Abende und Zusammenkünfte. Sie bietet viel Arbeitsfläche, einen gemütlichen Kamin und eine separate Waschküche im hinteren Bereich. Eine private Terrasse von 13 m² bietet den idealen Platz, um die Sonne zu genießen oder im Freien zu essen.

Die Immobilie verfügt über eine private Garage und einen eigenen Abstellraum, die für Komfort und zusätzlichen Platz sorgen. Sie befindet sich im begehrten Viertel Can Pastilla, nur einen Steinwurf vom Strand und einem der beliebtesten Strandclubs entfernt. Eine lange Promenade, die zum Radfahren, Laufen oder Spaziergehen mit dem Hund einlädt, befindet sich direkt vor der Haustür.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder für eine Besichtigung. Alle Angaben ohne Gewähr.
Kensington-Referenz: KPP07710.

Lage:

Can Pastilla ist ein beliebter Küstenort und liegt an der Bucht von Palma, etwa 10 Kilometer östlich der Inselhauptstadt Palma de Mallorca. Der Ort ist nur 5 Minuten vom Flughafen Son Sant Joan entfernt und damit leicht erreichbar.

Ausserdem erstreckt er sich entlang des feinen Sandstrands der Platja de Palma, der sich über mehrere Kilometer bis nach El Arenal zieht. Die Strandpromenade, die sich ideal für Spaziergänge, Radfahren oder Inlineskaten eignet, verbindet Can Pastilla mit benachbarten Orten.

Durch seine Nähe zur Hauptstadt und seine ruhige, familienfreundliche Atmosphäre ist Can Pastilla eine Mischung aus traditionellem mallorquinischem Flair und touristischem Komfort. Der Ort bietet zahlreiche Restaurants, Cafés und Freizeitmöglichkeiten, darunter Wassersport.

Mit seiner idealen Lage ist der Ort ein perfekter Ausgangspunkt für Erkundungen der Insel. Can Pastilla ist ein beliebter Küstenort und liegt an der Bucht von Palma, etwa 10 Kilometer östlich der Inselhauptstadt Palma de Mallorca. Der Ort ist nur 5 Minuten vom Flughafen Son Sant Joan entfernt und damit leicht erreichbar.

Ausserdem erstreckt er sich entlang des feinen Sandstrands der Platja de Palma, der sich über mehrere Kilometer bis nach El Arenal zieht. Die Strandpromenade, die sich ideal für Spaziergänge, Radfahren oder Inlineskaten eignet, verbindet Can Pastilla mit benachbarten Orten.

Durch seine Nähe zur Hauptstadt und seine ruhige, familienfreundliche Atmosphäre ist Can Pastilla eine Mischung aus traditionellem mallorquinischem Flair und touristischem Komfort. Der Ort bietet zahlreiche Restaurants, Cafés und Freizeitmöglichkeiten, darunter Wassersport.

Mit seiner idealen Lage ist der Ort ein perfekter Ausgangspunkt für Erkundungen der Insel.

Bilder







