



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Geräumige Wohnung im 2. Stock



Allgemein:

Objektnr. extern:	KSP01738	Stand vom:	10.03.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2004
Ort:	07180 Calvià	Wohnfläche:	139,00 m ²
Nutzfläche:	139,00 m ²	Etage:	2
Anzahl Zimmer:	3,0	Anzahl Schlafzimmer:	2,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	2,0	Zustand:	Gepflegt

Preise:

Freiplatz:	0,00 €	Kaufpreis:	825.000,00 €
Hausgeld:	125,00 €		

Energiepass:

Befehung:	Elektro
------------------	---------

Ansprechpartner:

Name:	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	Straße:	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
Ort:	07180 Santa Ponça	Telefon:	+34 971690421
Faxnummer:	+34 971 571 079	E-Mail:	karina.maure@kensington-international.com
www:	www.kensington-santaponsa.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese atemberaubende Wohnung im 2. Stock, die mit dem Aufzug erreichbar ist, befindet sich in einer exklusiven Gemeinschaft in der begehrten Gegend von Santa Ponsa. Nur wenige Schritte von Restaurants und nur 200 Meter vom Strand entfernt, bietet diese Eigenschaft sowohl Komfort und Luxus. Es ist auch ideal gelegen, nur 200 Meter von der Bushaltestelle der A11 entfernt, die direkten Zugang zum Flughafen Palma bietet, und in Gehweite eines Taxistandes.

Die Wohnung Es hat eine bebaute Fläche von 122,31 m², plus 5,92 m² von unbedeckten Terrassen und 15,67 m² von Pergola.

Die Wohnung verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, sowie ein Gäste-WC für Besucher. Sie bietet viel Stauraum mit Einbauschränken in allen Räumen. Das Highlight der Wohnung ist das Hauptschlafzimmer, das großzügig bemessen ist und über eine private Balkonterrasse verfügt. Die offene Küche mit Frühstücksbar und Hauswirtschaftsbereich öffnet sich zum Außenbereich hin und schafft ein helles und luftiges Ambiente.

Darüber hinaus verfügt die Wohnung über zwei Außenparkplätze und einen Abstellraum, was sie zu einer perfekten Wahl für alle macht, die einen komfortablen und luxuriösen Lebensstil in Santa Ponsa suchen.

Möchten Sie die Wohnung sehen? Bitte kontaktieren Sie uns.

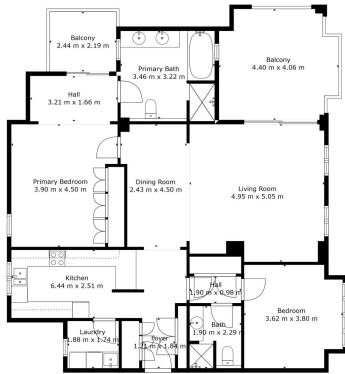
Bilder











TOTAL: 118 m²
 FLOOR: 119 m²
 EXCLUDED AREAS: BALCONY: 21 m²
 Floor Plan Created by Calcolo App. Measurements Devised, Rights Reserved. Not Guaranteed.

