



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Geräumige Wohnung mit Gemeinschaftspool und Meerblick in Cala Llenya



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPI1388	<b>Stand vom:</b>	11.02.2025
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Wohnung	<b>Ort:</b>	07850 Cala Llenya
<b>Nutzfläche:</b>	94,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	3,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	2,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	2,0
<b>Zustand:</b>	Gepflegt		

## Preise:

---

**Kaufpreis:** 650.000,00 €

## Energiepass:

---

**Befuerung:** Elektro

## Ansprechpartner:

---

<b>Name:</b>	Noelle Politiek	<b>Straße:</b>	c/Joan Tur Tur 9b, local circular
<b>Ort:</b>	07840 Santa Eularia Des Riu	<b>Telefon:</b>	660301454
<b>E-Mail:</b>	noelle.politiek@kensington-international.com		

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Diese charmante Wohnung mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern befindet sich in der begehrten Urbanisation La Joya, in der schönen Gegend von Cala Llenya. Vollständig möbliert und bezugsfertig, bietet diese Immobilie Komfort und Bequemlichkeit. Das geräumige Wohnzimmer öffnet sich zu einer Terrasse mit atemberaubendem Meerblick und bietet den perfekten Ort, um sich zu entspannen und die mediterrane Brise zu genießen.

Die Wohnung verfügt über einen direkten Zugang zum Gemeinschaftspool, ideal für ein erfrischendes Bad an warmen Tagen. Den Bewohnern steht außerdem ein Gemeinschaftsparkplatz zur Verfügung, der für zusätzlichen Komfort sorgt.

Mit einer modernen, zentralen Klimaanlage (warm/kalt) bietet die Wohnung das ganze Jahr über ein angenehmes Klima, egal zu welcher Jahreszeit.

Dieses Haus ist perfekt für diejenigen, die einen ruhigen Lebensstil an der Küste suchen, mit dem Komfort der nahe gelegenen Annehmlichkeiten und der Schönheit von Cala Llenya direkt vor der Haustür. Lassen Sie sich diese außergewöhnliche Gelegenheit nicht entgehen!

## Bilder

KPI1388 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1388 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1388 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1388 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1388 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1388 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1388 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1388 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1388 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1388 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1388 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1388 - Apartamento en venta - Wohnung zu verkaufen - Apartment for sale - appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek

