



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Geräumiges Jugendstil-Büro im Zentrum von Palma de Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP06193	Stand vom:	09.12.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Büro/Praxen (Bürofläche)	Baujahr:	1912
Ort:	07002 Palma	Verfügbar ab:	Immediately
Wohnfläche:	191,00 m ²	Nutzfläche:	191,00 m ²
Gesamtfläche:	191,00 m ²	Etage:	2
Anzahl Zimmer:	7,0	Anzahl Schlafzimmer:	5,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	Zustand:	Teil/Vollrenovierungsbedürftig

Preise:

Kaufpreis:	740.000,00 €	Hausgeld:	70,00 €
-------------------	--------------	------------------	---------

Energiepass:

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Palma	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971674306
Faxnummer:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese geräumige Büro liegt im Zentrum von Palma de Mallorca. Es ist Teil eines emblematischen Jugendstil-Gebäudes von 1912 – ein Juwel, das von einem der bekanntesten Architekten Palmas gestaltet wurde. Es ist in gutem Zustand, und es hat eine markante Fassade und einen repräsentativen Hauseingang.

Das Büro hat hohe Decken, viele große Fenster und wunderbare historische Elemente („Hidráulico“-Kacheln, Holzarbeiten, originaler Kamin, etc.). Es ist in gutem Zustand.

Aufteilung der Immobilie (ca. 191 m²): 7 großzügige Räume, Küche, 1 Bad, 1 Gäste-WC.
Ausstattung: Fliesenböden, Kamin, Doppelverglasung, Klimaanlage warm/kalt.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung. Alle Angaben ohne Gewähr.

Bilder



