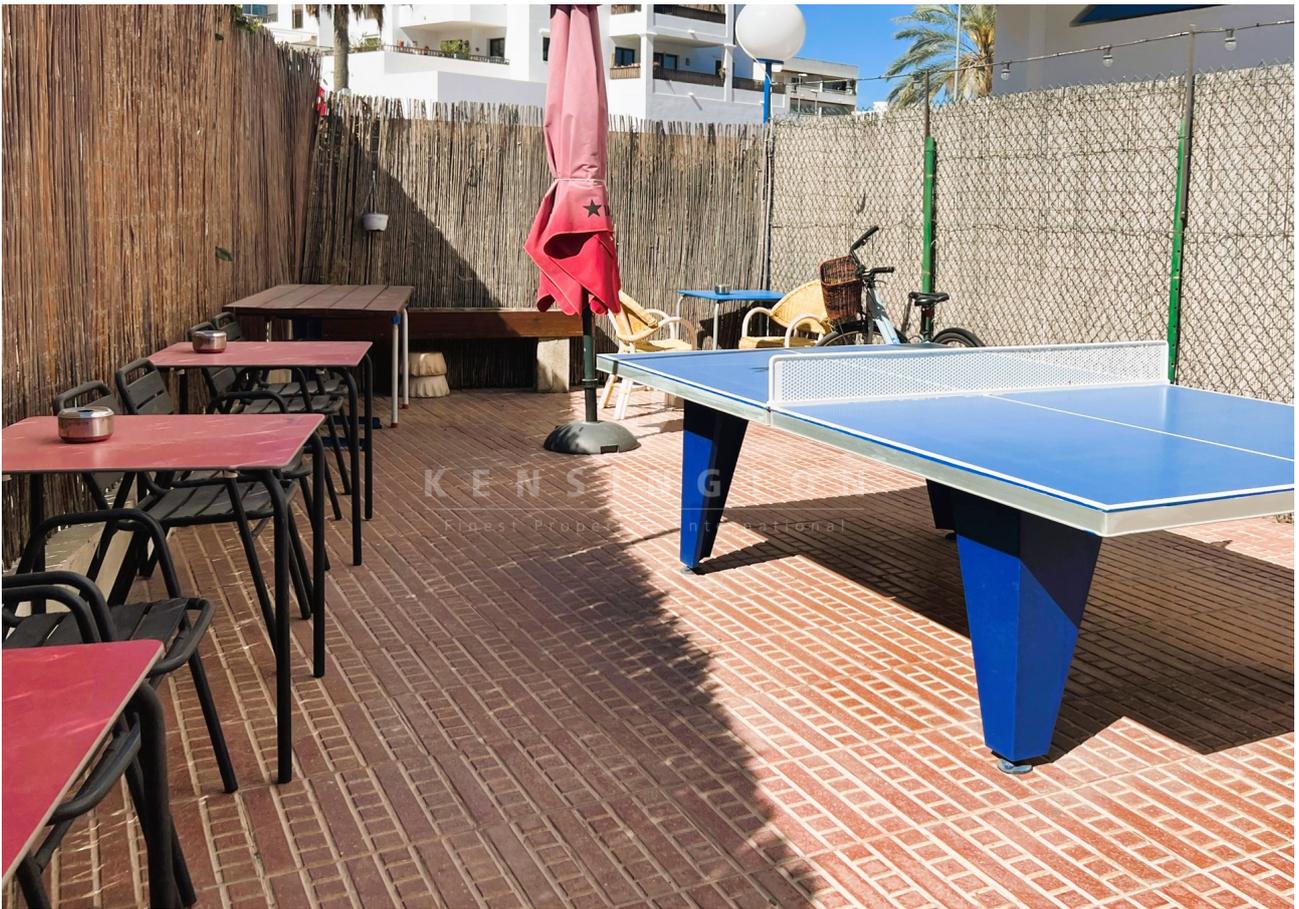




## Geschäftsräume in außergewöhnlicher Lage in Santa Eulalia, mit Terrasse !



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPI1082	<b>Stand vom:</b>	08.05.2024
<b>Nutzungsart:</b>	Gewerbe	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Einzelhandel (Verkaufsfläche)	<b>Ort:</b>	07840 Santa Eulalia
<b>Bürofläche:</b>	90,00 m <sup>2</sup>	<b>Nutzfläche:</b>	90,00 m <sup>2</sup>
<b>Verkaufsfläche:</b>	90,00 m <sup>2</sup>	<b>Gesamtfläche:</b>	90,00 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Zimmer:</b>	6,0		

## Preise:

---

**Kaufpreis:** 550.000,00 €

## Energiepass:

---

## Ansprechpartner:

---

<b>Name:</b>	Noelle Politiek	<b>Straße:</b>	c/Joan Tur Tur 9b, local circular
<b>Ort:</b>	07840 Santa Eularia Des Riu	<b>Telefon:</b>	660301454
<b>E-Mail:</b>	noelle.politiek@kensington-international.com		

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Ihr eigenes Geschäft an einem Ort mit viel Potenzial zu haben! Zu verkaufen sind Räumlichkeiten in Santa Eulalia, die zuvor als Zahnklinik genutzt wurden, mit einer Fläche von 90 Quadratmetern. Darüber hinaus verfügt das Gebäude über eine Terrasse und eine Vorinstallation für einen Dunstabzug, wodurch es sich ideal für die Einrichtung einer Bar oder eines anderen Geschäfts eignet, das eine Belüftung benötigt.

In einer belebten Gegend gelegen, sind diese Räumlichkeiten ideal für Unternehmer, die sich an einem strategischen Ort mit einem ständigen Strom potenzieller Kunden niederlassen wollen. Mit seiner soliden Struktur und seinem guten Zustand ist dieses Lokal eine kluge Investition, die Ihnen langfristig eine gute Rendite beschere kann.

Wenn Sie auf der Suche nach einer einmaligen Gelegenheit sind, in ein eigenes Geschäft in einem stark nachgefragten Gebiet zu investieren, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um weitere Informationen über dieses erstaunliche Geschäftslokal in Santa Eulalia zu erhalten. Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen und beginnen Sie noch heute mit dem Aufbau Ihres Geschäft!

## Bilder

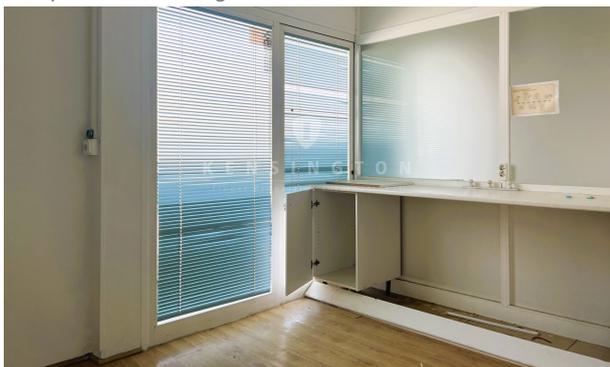
KPI1082 - Local en venta - Gewerbeimmobilie zu verkaufen - Commercial property for sale - Lokaal te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1082 - Local en venta - Gewerbeimmobilie zu verkaufen - Commercial property for sale - Lokaal te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1082 - Local en venta - Gewerbeimmobilie zu verkaufen - Commercial property for sale - Lokaal te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1082 - Local en venta - Gewerbeimmobilie zu verkaufen - Commercial property for sale - Lokaal te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek

