



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Großartige Villa mit Pool und fantastischem Meerblick bis nach Formentera in San Carlos



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPI1284	Stand vom:	30.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	2000
Ort:	07850 San Carlos	Wohnfläche:	333,00 m ²
Nutzfläche:	333,00 m ²	Grundstücksfläche:	15.000,00 m ²
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Zustand:	Gepflegt		

Preise:

Kaufpreis: 4.800.000,00 €

Energiepass:

Befeuerung: Luftwp **Primärer Energieträger:** Luftwärmepumpe

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Ibiza	Name:	KENSINGTON Ibiza
Straße:	Calle Joan Tur Tur 9B	Ort:	07840 Santa Eulalia des Rio
www:	www.kensington-ibiza.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Diese im französischen Stil gebaute Villa befindet sich auf einem großen ländlichen Grundstück, in der Umgebung von San Carlos und bietet Privatsphäre und Ruhe. Von hier aus genießt man einen unverbaubaren Blick auf das Meer, die Natur und die Insel Formentera.

Die Villa erstreckt sich über 2 Etagen und bietet eine durchdachte Raumaufteilung. Im Erdgeschoss befinden sich das große Wohn-/Esszimmer mit Kamin, eine offene Küche mit Kochinsel und Abstellraum sowie ein Gäste-WC. Im Obergeschoss befinden sich drei Doppelschlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Bad en Suite und eine Ankleide. Die beiden anderen Schlafzimmer teilen sich ein großzügiges Familienbad.

Diese Villa ist mit allen wünschenswerten Extras wie Klimaanlage, Fußbodenheizung, Einbauschränken, elektrischen Rollläden, Soundsystem und Alarmanlage ausgestattet und ist von einem sehr gepflegten Garten mit Salzwasserpool umgeben. Von hier aus hat man einen herrlichen Blick auf das Meer und Formentera. Es gibt zusätzlich eine Außendusche und ein Grillhaus.

Außerdem gibt es ein separates Gästearpartment mit Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer und Bad. Das Anwesen verfügt auch über eine Doppelgarage, eine Waschküche und mehrere Abstellräume. Zudem ist diese Villa teilunterkellert.

Das Dorf San Carlos und die Strände Cala Llenya und Cala Nova sind schnell zu erreichen, ebenso wie Santa Eulalia. Eine großartige Gelegenheit, wenn Sie auf der Suche nach einer Immobilie im Norden Ibizas sind, sei es als Erst- oder Zweitwohnsitz oder als Feriendomizil.

Bilder

KPI1284 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1284 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1284 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1284 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1284 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1284 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1284 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1284 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1284 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1284 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1284 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1284 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1284 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1284 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1284 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1284 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1284 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1284 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -



KPI1284 - Villa en venta - Villa zu verkaufen - Villa for sale - Villa te koop -

