



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Großes Penthouse mit Terrassen & Pool in „Zona Colegios“, Palma de Mallorca



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP07670	Stand vom:	15.01.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1995
Ort:	07013 Palma de Mallorca	Verfügbar ab:	Immediately
Wohnfläche:	305,00 m ²	Nutzfläche:	541,00 m ²
Etage:	3	Anzahl Zimmer:	8,0
Anzahl Schlafzimmer:	5,0	Anzahl Badezimmer:	4,0
Anzahl sep. WC:	1,0	Anzahl Stellplätze:	1,0
Zustand:	Gepflegt		

Preise:

Kaufpreis: 1.750.000,00 €

Energiepass:

Gültig bis:	2034-12-17	Jahrgang:	2014
Wertklasse:	E	Befuerung:	Gas, Elektro
Primärer Energieträger:	GAS		

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Palma	Straße:	
Ort:		Telefon:	+34 971674306
Faxnummer:	0034971673040	E-Mail:	palma@kensington-international.com

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Großes PENTHOUSE mit Terrassen, Pool und Parkplätzen in SON DAMETO, Palma de Mallorca. Das Viertel zählt zur „ZONA COLEGIOS“, und viele internationale Schulen sowie die Innenstadt sind schnell zu erreichen. Die Wohnung okkupiert die obersten zwei Geschosse einer gepflegten Anlage mit Lift, Tiefgarage und 14 Meter langen GEMEINSCHAFTSPOOL.

Es handelt sich um eine GERÄUMIGE, REPRÄSENTATIVE WOHNUNG in gepflegtem Zustand. Sie hat Fenster auf drei Seiten und einen gesonderten Flügel mit Kinderzimmern. Es gibt zwei herrliche TERRASSEN MIT SÜDAUSRICHTUNG, eine vor dem Wohnbereich (168m²), eine weitere (47m²) im Kinder-Flügel. Im Preis enthalten sind 1 TIEFGARAGENPLATZ UND 1 ABSTELLRAUM. Gegen Aufpreis sind weitere Parkplätze verfügbar.

Aufteilung der Duplex-Wohnung (ca. 305m²): auf der unteren Ebene Empfang, Wohn-/Essbereich, Küche mit Essbereich, Gäste-WC, 2 Schlafzimmer (Master mit Ankleide), 3 Bäder (2 en Suite), Bügelzimmer (oder Schlafzimmer für das Personal), HWR, Vorratskammer; auf der oberen Ebene Familien-Wohnzimmer, Büro, 2 Schlafzimmer, 1 Bad.

Ausstattung: Sicherheitstür, Echtholzparkett, Kamine, Einbauschränke, Doppelverglasung, Rolläden, ZENTRALHEIZUNG, Klima warm/kalt, Alarm, Außenküche, Markisen, LIFT.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung. Alle Angaben ohne Gewähr.

Kensington-Referenz: KPP07670

Bilder

Community pool





Family room



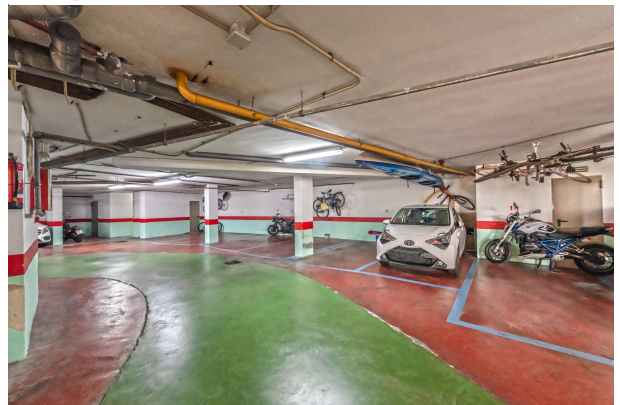
Master bedroom



Master bathroom



Garage





Kitchen dining area



Entrance area



Master bedroom



Bedroom 2



2nd terrace



Bedroom 4



Bedroom 3



Bathroom 2

