KENSINGTON®
Finest Properties International

Großes Penthouse mit Terrassen & Pool in „Zona Colegios“, Palma de Mallorca

Allgemein:

Objektnr. extern:	KPP07670	**Stand vom:**	07.08.2025
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Kauf
Objektart:	Wohnung	**Baujahr:**	1995
Ort:	07013 Palma de Mallorca	**Verfügbar ab:**	Immediately
Wohnfläche:	305,00 m²	**Nutzfläche:**	541,00 m²
Etage:	3	**Anzahl Zimmer:**	8,0
Anzahl Schlafzimmer:	5,0	**Anzahl Badezimmer:**	4,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	**Zustand:**	Gepflegt

Preise:

Kaufpreis:	1.650.000,00 €

Energiepass:

Wertklasse:	E	**Befeuerung:**	Gas
Primärer Energieträger:	Gas		

Ansprechpartner:

Firma:	KENSINGTON Palma	**Name:**	KENSINGTON Palma
Straße:	C/ Conquistador 8, bajo	**Ort:**	07001 Palma de Mallorca
www:	www.kensington-palma.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Großes PENTHOUSE mit Terrassen, Pool und Parkplätzen in SON DAMETO, Palma de Mallorca. Das Viertel zählt zur „ZONA COLEGIOS“, und viele internationale Schulen sowie die Innenstadt sind schnell zu erreichen. Die Wohnung okkupiert die obersten zwei Geschosse einer gepflegten Anlage mit Lift, Tiefgarage und 14 Meter langen GEMEINSCHAFTSPOOL.
Es handelt sich um eine GERÄUMIGE, REPRÄSENTATIVE WOHNUNG in gepflegtem Zustand. Sie hat Fenster auf drei Seiten und einen gesonderten Flügel mit Kinderzimmern. Es gibt zwei herrliche TERRASSEN MIT SÜDAUSRICHTUNG, eine vor dem Wohnbereich (168m²), eine weitere (47m²) im Kinder-Flügel. Im Preis enthalten sind 1 TIEFGARAGENPLATZ UND 1 ABSTELLRAUM. Gegen Aufpreis sind weitere Parkplätze verfügbar.
Aufteilung der Duplex-Wohnung (ca. 305m²): auf der unteren Ebene Empfang, Wohn-/Essbereich, Küche mit Essbereich, Gäste-WC, 2 Schlafzimmer (Master mit Ankleide), 3 Bäder (2 en Suite), Bügelzimmer (oder Schlafzimmer für das Personal), HWR, Vorratskammer; auf der oberen Ebene Familien-Wohnzimmer, Büro, 2 Schlafzimmer, 1 Bad.
Ausstattung: Sicherheitstür, Echtholzparkett, Kamine, Einbauschränke, Doppelverglasung, Rolläden, ZENTRALHEIZUNG, Klima warm/kalt, Alarm, Außenküche, Markisen, LIFT.
Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder eine Besichtigung. Alle Angaben ohne Gewähr.
Kensington-Referenz: KPP07670

Bilder

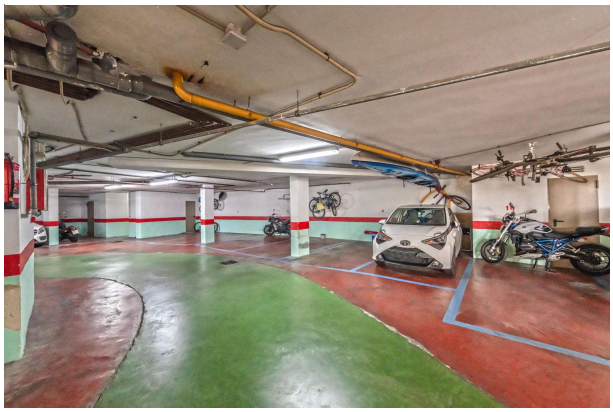
Kitchen dining area

Community pool

Family room

Master bathroom

Garage



Entrance area

Master bedroom

Bedroom 2

2nd terrace

Bedroom 4

Master bedroom

Bedroom 3

Bathroom 2