



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Grosszügige Wohnung in zentraler Lage in Palmanova



Allgemein:

Objektnr. extern:	KPO01551	Stand vom:	03.02.2025
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2006
Ort:	07181 Calvià / Palmanova	Wohnfläche:	135,00 m ²
Nutzfläche:	145,00 m ²	Etage:	1
Anzahl Zimmer:	5,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Anzahl sep. WC:	1,0
Anzahl Stellplätze:	1,0	Zustand:	Gepflegt

Preise:

Kaufpreis:	880.000,00 €	Hausgeld:	150,00 €
-------------------	--------------	------------------	----------

Energiepass:

Befuerung:	Gas, Elektro
-------------------	--------------

Ansprechpartner:

Name:	Kensington Portals	Straße:	Carretera Palma Andratx 32 - Local 2
Ort:	07181 Portals Nous / Portals Nous	Telefon:	+34 971 680 476
Faxnummer:	+34 971 677 513	E-Mail:	portals@kensington-international.com

Infrastruktur:

Autobahn A:	1 km
--------------------	------

Objektbeschreibung:

Dieses helle und geräumige Apartment bietet 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer und befindet sich in einer zentral gelegenen Wohnanlage namens Sa Gavina in Laufnähe zum Strand. Die bebaute Fläche von 145m² beinhaltet eine 10m² Terrasse. Die Wohnung hat Einbauschränke, Marmor- und Parkettböden, 3 Badezimmer (eines davon ensuite), ein Wohn- und Esszimmer, eine voll ausgestattete neue Küche mit einem separaten Hauswirtschaftsraum, Klimaanlage w/k, elektrische Heizung, Garagenstellplatz, ausserdem bietet die Anlage einen Gemeinschaftsgarten, einen pool, ein Kinderplanschbecken und einen Paddel-Platz. Durch die zentrale Lage und die Nähe zu Geschäften und Lokalen eignet sich diese Immobilie hervorragend zur ganzjährigen Nutzung sowie als Ferienimmobilie.

Bilder

2.



3.



4.



5.



6.



7.



8.



9.



10.

