KENSINGTON®
Finest Properties International

Großzügiges Penthouse mit Dachterrasse in begehrter Golfcommunity

Allgemein:

Objektnr. extern:	KSP01656	**Stand vom:**	30.07.2025
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Kauf
Objektart:	Wohnung	**Baujahr:**	2002
Ort:	07180 Calvià	**Wohnfläche:**	135,00 m²
Etage:	3	**Anzahl Zimmer:**	4,0
Anzahl Schlafzimmer:	3,0	**Anzahl Badezimmer:**	3,0
Anzahl sep. WC:	1,0	**Anzahl Stellplätze:**	2,0
Zustand:	Gepflegt		

Preise:

Tiefgaragenstellplatz:	0,00 €	**Kaufpreis:**	1.490.000,00 €
Hausgeld:	380,00 €		

Energiepass:

Befeuerung:	Luftwp	**Primärer Energieträger:**	Luftwärmepumpe

Ansprechpartner:

Firma:	Son Vida Finest Properties S.L.	**Name:**	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx
Straße:	Avda. Rey Jaume I, No. 109, Local 2	**Ort:**	07180 Santa Ponsa
Faxnummer:	+34 971 571 079	**www:**	www.kensington-santaponsa.com

Infrastruktur:

Autobahn A:	5 km

Objektbeschreibung:

Dieses außergewöhnlich geräumige Penthouse bietet höchsten Wohnkomfort und besticht durch eine großzügige Dachterrasse mit einem luxuriösen Jacuzzi und teilweise herrlichem Meerblick.

Das Penthouse befindet sich in einer der begehrtesten Golfcommunities in Santa Ponsa. Diese einmalige Gelegenheit verbindet großzügiges Wohnen mit den Vorzügen eines exklusiven Umfelds. Die weitläufige Terrasse lädt zu entspannten Stunden unter der Sonne Mallorcas ein und bietet ausreichend Platz für gesellige Abende und Grillfeste.

Die lichtdurchfluteten Räume und die hochwertige Ausstattung lassen keine Wünsche offen. Die exklusive Wohnanlage liegt in unmittelbarer Nähe zu erstklassigen Golfplätzen und anderen Annehmlichkeiten. Zudem bietet die Anlage zwei Außenpools und einen Innenpool, die ein Höchstmaß an Erholung und Freizeitgestaltung ermöglichen.

Dieser einzigartige Lebensstil kombiniert Eleganz und Geräumigkeit.

Lage:

Santa Ponsa, ein Juwel an der Südwestküste Mallorcas. Vom Flughafen Palma erreichen Sie Santa Ponsa in etwa 20 Minuten. Insgesamt bietet Santa Ponsa eine perfekte Mischung aus Strandvergnügen, sportlichen Aktivitäten, kulinarischen Genüssen und luxuriösem Hafenflair, die jeden Besuch unvergesslich macht.

Der goldene Sandstrand erstreckt sich entlang der malerischen Bucht und bietet ideale Bedingungen zum Sonnenbaden und Schwimmen im kristallklaren Wasser.

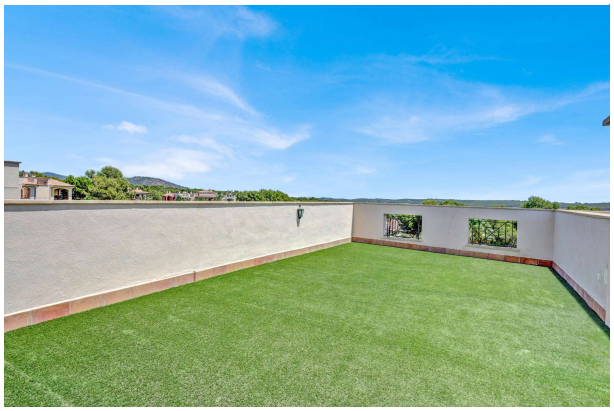
Für Golf-Enthusiasten ist Santa Ponsa ein Paradies mit mehreren renommierten Golfplätzen in der Nähe, darunter der exklusive Santa Ponsa Golf Club.

Der Tennis Country Club Santa Ponsa ist ein weiterer Höhepunkt für Sportliebhaber, der erstklassige Tennisplätze und Einrichtungen für ein aktives Freizeiterlebnis bietet.

Entlang der Uferpromenade und in den charmanten Straßen des Ortes finden sich eine Vielzahl von Restaurants, Cafés und Bars, die köstliche mediterrane Küche und erfrischende Getränke servieren. Von traditionellen spanischen Tapas bis hin zu internationalen Gourmetgerichten ist für jeden Geschmack etwas dabei.

Der nahegelegene Hafen Port Adriano ist ein exklusives maritimes Zentrum, entworfen von dem renommierten Architekten Philippe Starck. Hier können Besucher luxuriöse Yachten bewundern, in exklusiven Boutiquen einkaufen und in erstklassigen Restaurants dinieren. Port Adriano ist auch ein beliebter Treffpunkt für Yachting-Enthusiasten aus aller Welt.

Bilder



DRT_2187